

# 洛阳国兴投资控股集团有限公司本部及所属企业 2026年公开招聘岗位职责及任职条件

| 序号 | 招聘部门 | 招聘岗位  | 人数 | 岗位职责   | 任职条件   |
|----|------|-------|----|--|--|
| 1  | 办公室  | 行政文秘岗 | 2  | <p>1. 负责起草集团综合性报告、总结、专题材料、领导讲话、活动宣传等相关重要文稿起草工作；</p> <p>2. 负责集团党委会、总经理办公会会议的组织及决议事项督办、催办及管理督查督办事项、集团重要决策事项落实情况的台账等；</p> <p>3. 负责集团专题会议、重要会议等综合性会议记录、会议纪要事宜等；</p> <p>4. 负责办公设备基本维护，日常公文流转、印发、归档及后勤保障等工作；</p> <p>5. 负责协助处理集团日常事务工作，协同配合部门工作并完成领导交办其他工作。</p> | <p>1. 年龄：38周岁及以下，身体健康，能适应高效工作节奏；</p> <p>2. 学历及专业：全日制本科及以上学历，行政管理、汉语言文学、企业管理等相关专业优先；</p> <p>3. 工作经历：具有3年及以上相关工作经验，有大型企业或国企同类岗位经验者优先；</p> <p>4. 岗位要求：</p> <p>①具有良好的书面、口头表达能力，较强的文字组织和编写能力，熟练掌握公文写作格式；</p> <p>②具有较强的亲和力与服务意识、较强的沟通、协调能力，良好的职业道德，工作勤奋、踏实稳重、责任心强；</p> <p>③做事灵活，抗压能力强，有较强的执行力；</p> <p>④可熟练驾驶机动车。</p> |

| 序号 | 招聘部门  | 招聘岗位  | 人数 | 岗位职责  | 任职条件   |
|----|-------|-------|----|---|--|
| 2  | 人力资源部 | 人力资源岗 | 1  | <p>1. 根据公司发展战略，组织制定短、中、长期人力资源工作规划，制定一整套人力资源管理制度并组织实施；</p> <p>2. 建立和完善人力资源管理体系，制订并组织实施人力资源管理制度(包含招聘、培训、绩效、薪酬及员工发展等)；</p> <p>3. 负责公司人力资源部门日常工作及部门员工的管理、指导、培训及评估；</p> <p>4. 定期向集团提供有关人力资源战略、组织建设、行业担任人力资源部副职及以上经验政管理等方面的专项建议，为公司重大决策提供信息支持；</p> <p>5. 加强公司人力资源的预测和统筹工作，根据各项目的经营状况和市场情况，合理调整组织机构、人员结构和工资福利待遇；</p> <p>6. 负责公司核心团队和业务团队核心骨干的打造，在公司内部推动核心人才梯队培养计划。</p> | <p>1. 年龄：38周岁及以下，身体健康，能适应人力资源管理高强度工作需求；</p> <p>2. 学历及专业：全日制本科及以上学历，人力资源管理、企业管理等相关专业；</p> <p>3. 工作经历：具有3年及以上相关工作经验；</p> <p>4. 岗位要求：</p> <p>①熟悉国家相关劳动法律、法规及人力资源管理、企业管理、档案管理等专业知识；</p> <p>②熟悉人力资源各项实务的操作流程，熟练使用数据库系统管理，熟悉电子化系统、设备维护检修工作；</p> <p>③具有良好的口头和书面沟通能力，能够有效地组织会议、安排日程、处理文件等，具有极强的保密意识与责任心，严格保守企业商业机密及员工隐私信息；</p> <p>④具有较强的学习能力、团队协作能力、服务意识，责任心强，工作效率高，抗压能力强，有较强的执行力；</p> <p>⑤具有较强的办公软件操作能力，熟练使用各类办公自动化设备，熟悉各类公文格式；</p> <p>⑥可熟练驾驶机动车。</p> |
| 3  | 财务融资部 | 财务岗   | 6  | <p>1. 负责集团预算编制、会计报表编制、财务分析、纳税申报相关业务；</p> <p>2. 负责集团全面资金调配、成本核算、会计核算和分析、财务风险管控工作；</p> <p>3. 负责集团与银行、税务、政府部门、上下级、内外部等单位沟通协调，配合其他业务部门工作；</p> <p>4. 参与或协助制定公司资金预算计划，管理安排公司资金流动，优化资金使用效率；</p> <p>5. 完成领导交办的其他工作。</p>   | <p>1. 年龄：38周岁及以下；</p> <p>2. 学历及专业：全日制本科及以上学历，会计学、财务管理、金融学、经济学等相关专业；具有注册会计师职业资格或高级会计师职称可不受学历及专业限制，年龄可放宽至40周岁；</p> <p>3. 工作经历：具有3年及以上相关工作经验；</p> <p>4. 岗位要求：</p> <p>①具有财务会计初级及以上职称；</p> <p>②熟悉并能正确执行有关财经法律、法规、规章和方针政策；</p> <p>③了解投融资及相关金融工具，熟悉资金类报表；</p> <p>④掌握全面的财会知识，对凭证、报表、财务分析等有一定的认识和理解；熟练操作各类办公软件及财务软件；</p> <p>⑤工作细致、严谨，具备较强的学习能力，良好的逻辑思维能力和沟通能力，抗压能力强；</p> <p>⑥可熟练驾驶机动车；</p> <p>⑦接受集团统一调配。</p>  |

| 序号 | 招聘部门 | 招聘岗位 | 人数 | 岗位职责   | 任职条件  |
|----|------|------|----|--|---|
| 4  | 风控部  | 法务岗  | 1  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 起草、审核、修改和执行合同，确保合同符合法律规定和公司政策，对合同签订情况进行监督检查；</li> <li>2. 参与起草并审核公司各类重要规章制度，协助推进各项制度落实；</li> <li>3. 为公司内部各部门提供法律意见和建议，解决日常法律问题；</li> <li>4. 识别、评估和管理公司的法律风险，制定相应的风险应对策略；</li> <li>5. 法律文件、函件和报告的起草和归档；</li> <li>6. 处理公司法律纠纷事务，协助公司进行诉讼程序，与外聘律师团队合作解决法律纠纷；</li> <li>7. 跟踪相关法律、法规、规章的变化，定期整理，配合进行各类法律知识、知识产权事宜的宣传和讲解；</li> <li>8. 提供与公司生产、经营有关的法律咨询业务。</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 年龄：38周岁及以下；</li> <li>2. 学历及专业：全日制本科及以上学历，法学、经济法学、财务管理、金融学等相关专业，具有法律职业资格证书；</li> <li>3. 工作经历：具有3年及以上相关工作经验；</li> <li>4. 岗位要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>①具有扎实的法律知识基础与法律思维，掌握法律文书技巧，</li> <li>②办公软件熟练，特别是Word、Excel和PPT，具备良好的文档编制能力；</li> <li>③出色的书面和口头沟通技能，能够高效地管理和优先处理多项任务；</li> <li>④性格稳重可靠，保密意识极强，责任心突出，严格保护公司商业秘密与法律信息；</li> <li>⑤有独立思考能力、观察力和应变能力，有个人主动性及能动性，执行力强，有良好的团队协作能力；</li> <li>⑥可熟练驾驶机动车。</li> </ol> </li> </ol> |

| 序号 | 招聘部门              | 招聘岗位   | 人数 | 岗位职责  | 任职条件   |
|----|-------------------|--------|----|---|--|
| 5  | 洛阳国兴投资控股集团有限公司子公司 | 养老项目副总 | 1  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制定项目年度经营计划、预算及发展目标，分解营收、入住率、成本控制等指标并落地执行；</li> <li>2. 统筹项目整体运营，监控经营数据，及时调整策略，确保盈利目标达成；</li> <li>3. 建立标准化运营体系，完善管理制度、工作流程与考核机制；</li> <li>4. 服务与质量管理，负责长者生活照料、医疗护理、康复、餐饮、文娱、心理关怀等服务体系搭建；</li> <li>5. 监督护理规范、照护流程、安全规范落实，严控护理风险与服务投诉；</li> <li>6. 组织服务质量巡查、满意度调查，持续提升服务品质与口碑；</li> <li>7. 团队管理与人才建设；</li> <li>8. 市场营销与客户开发，制定市场推广策略，拓展渠道，提升入住率与续费转化率，维护客户关系，处理客户投诉与特殊需求，提升口碑与转介绍；</li> <li>9. 安全与风险管控，全面负责消防安全、食品卫生安全、医疗护理安全、人身财产安全，落实应急预案，定期演练，严格遵守民政、卫健、消防、市场监管等政策法规，确保合规运营，防范运营风险、法律风险、舆情风险与资金风险；</li> <li>10. 后勤与成本管控，统筹餐饮、保洁、安保、设备维保、物资采购等后勤保障，严控人力、物资、能耗等成本，优化支出结构，提升毛利率，管理项目资产、设施设备，确保正常运转；</li> <li>11. 对外关系与品牌建设，对接政府主管部门、街道社区、医疗机构、合作单位，维护良好关系，参与行业交流，提升项目品牌影响力与行业地位，负责项目品牌宣传、活动策划与公益联动；</li> <li>12. 重大事项、突发事件及时上报并妥善处置。</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 年龄40周岁以下；</li> <li>2. 学历及专业：本科及以上学历，养老服务管理、护理学、康复治疗学、公共卫生、社会工作、健康服务与管理专业、工商管理、市场营销等相关专业；</li> <li>3. 工作经历：具有5年及以上养老行业相关工作经验，其中3年及以上养老机构运营管理或项目管理经验。</li> <li>4. 岗位要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>①熟悉国家及地方养老政策法规、行业标准，掌握养老机构运营管理全流程（包括服务体系搭建、照护标准制定、安全风险管控等）；</li> <li>②具备较强的统筹协调、政府对接、团队管理能力及应急处理能力；</li> <li>③具备养老项目规划设计、筹备建设、运营落地全周期管理能力，能独立制定项目运营方案与发展规划；熟悉养老服务核心业务（如生活照护、医疗康复、心理慰藉、营养膳食等），能搭建标准化服务体系；</li> <li>④具备优秀的团队管理能力，能有效统筹项目团队，制定科学的绩效考核与激励机制；具备出色的问题解决能力，能快速应对养老项目运营中的突发状况，保障服务质量与安全；</li> <li>⑤身体健康，责任心强，无不良从业记录，认同养老事业，有养老行业运营管理成功案例者优先；有驾照、驾驶技术熟练。</li> </ol> </li> </ol> |

| 序号 | 招聘部门              | 招聘岗位   | 人数 | 岗位职责  | 任职条件  |
|----|-------------------|--------|----|---|---|
| 6  | 洛阳国兴投资控股集团有限公司子公司 | 资产管理副总 | 1  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 制定公司发展战略、年度经营计划与投资目标，组织分解并督办落实；</li> <li>2. 参与公司重大经营决策、重大项目论证及重要合同评审，对分管工作负直接管理责任；</li> <li>3. 负责国有资产运营、保值增值、盘活处置，包括股权管理、债权清收、资产收购与处置；</li> <li>4. 统筹投融资管理、基金管理、并购重组、资产证券化、不良资产经营等业务；</li> <li>5. 建立资产台账、估值体系、风险评估机制，提升资产运营效益与周转效率；</li> <li>6. 牵头重点投资项目、资产处置项目的尽调、谈判、立项、投后管理与退出；</li> <li>7. 拓展金融机构、政府平台、合作企业等渠道，维护战略合作关系；</li> <li>8. 监督项目收益、回款进度，确保合规、可控、高效；</li> <li>9. 落实国资监管、审计、财政、金融监管等政策要求，确保合规经营；</li> <li>10. 建立健全风控、法务、内控流程，防范投资风险、法律风险、信用风险与操作风险；</li> <li>11. 牵头处理重大纠纷、诉讼、资产保全与追偿工作；</li> <li>12. 团队与内部管理；</li> <li>13. 报告与督办，定期向总经理、董事会、国资主管部门报送资产运营、财务、项目进展等报告，落实巡视巡察、审计整改、专项督查等工作。</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 年龄40周岁以下；</li> <li>2. 学历及专业：本科及以上学历，资产管理、财务管理、会计学、经济学、金融学等相关专业；</li> <li>3. 工作经历：具有5年及以上相关工作经验。</li> <li>4. 岗位要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>①具有CPA、法律职业资格、CFA、资产评估师、基金从业等资格者优先；</li> <li>②有资产管理、金融投资、国有资本运营、银行/AMC/担保/基金等相关工作经验；</li> <li>③具备完整项目经验：尽调、估值、交易结构设计、投后管理、资产处置等；</li> <li>④具备较强的项目研判、风险识别、商务谈判与综合协调能力；</li> <li>⑤精通财务分析、成本管控、预算管理，能独立判断项目收益与风险；</li> <li>⑥有驾照、驾驶技术熟练。</li> </ol> </li> </ol> |

| 序号 | 招聘部门            | 招聘岗位   | 人数 | 岗位职责   | 任职条件   |
|----|-----------------|--------|----|--|--|
| 7  | 洛阳投资控股集团有限公司子公司 | 资产管理主管 | 1  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 负责资产日常管理，建立并完善公司资产管理台账，对股权、债权、不动产、不良资产等进行分类登记、动态更新，确保账实相符；</li> <li>2. 负责资产盘点、权属管理、权证保管、资产信息归档，定期开展资产清查与核对；</li> <li>3. 负责资产运营与保值增值工作，跟踪各类资产运营状况，制定资产盘活、出租、处置、重组等方案并推动执行；</li> <li>4. 监控资产收益、租金回款、股权分红等，分析资产效益，提出优化建议；</li> <li>5. 协助开展资产估值、尽调、成本测算及效益评估工作；</li> <li>6. 负责项目与投后管理工作，参与资产收购、处置、转让、合作等项目的前期调研、资料整理、流程报批；</li> <li>7. 负责投后管理工作，跟踪项目进展、风险预警、数据统计、报告编制；协助对接律所、评估机构、会计师事务所等第三方机构；</li> <li>8. 负责风险与合规管理工作，落实国资监管、内控及合规要求，规范资产处置、合同签订、流程审批；</li> <li>9. 识别资产管理中的法律、信用、操作风险，建立风险台账并提出防控措施；</li> <li>10. 协助处理资产相关纠纷、诉讼、保全及追偿事宜；</li> <li>11. 编制资产月报、季报、年度分析报告，向上级及相关部门报送数据，完成审计、巡视、检查等相关资料准备与整改落实。</li> <li>12. 完善资产管理制度、流程标准。</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 年龄40周岁以下；</li> <li>2. 学历及专业：全日制本科及以上学历，资产管理、财务管理、会计学、经济学、金融学等相关专业；</li> <li>3. 工作经历：具有3年及以上相关工作经验。</li> <li>4. 岗位要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>①熟悉国有资产管理政策法规、资产处置流程、产权交易规则；</li> <li>②掌握财务分析、资产估值、台账管理、投后管理基本知识；</li> <li>③了解合同审核、风险控制、权属管理等基础法务知识。熟悉国有资产管理政策法规、资产处置流程、产权交易规则；</li> <li>④掌握财务分析、资产估值、台账管理、投后管理基本知识。了解合同审核、风险控制、权属管理等基础法务知识；</li> <li>⑤熟练使用办公软件，擅长数据统计、台账建立、报告撰写；</li> <li>⑥具备良好的文字表达、沟通协调、执行推进能力，责任心强，具备较强的风险意识；</li> <li>⑦工作积极主动，抗压能力强，能高效完成多任务统筹；</li> <li>⑧原则性强，廉洁自律，保密意识强。</li> </ol> </li> </ol> |

| 序号 | 招聘部门              | 招聘岗位   | 人数 | 岗位职责   | 任职条件   |
|----|-------------------|--------|----|--|--|
| 8  | 洛阳国兴投资控股集团有限公司子公司 | 商业管理副总 | 1  | <ol style="list-style-type: none"> <li>制定公司商业运营战略、年度经营目标、招商及营收计划，并组织落地；</li> <li>统筹商业项目整体运营，包括招商、运营、企划、物业、客服等板块，对经营业绩、出租率、客流、营收、利润负责；</li> <li>负责招商资源拓展、品牌落位、合同谈判与招商进度管控；</li> <li>统筹日常运营、商户管理、营销推广、客流提升与服务品质优化；</li> <li>管控运营成本、财务风险、安全合规与舆情风险；</li> <li>管理招商、运营、企划、物业团队；</li> <li>对接政府、业主、品牌方等外部资源，维护合作关系；</li> <li>定期向上级提交经营分析、运营报表、整改方案及专项汇报；</li> <li>统筹进行工程物业与安全管理。</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>年龄40周岁以下；</li> <li>学历及专业：本科及以上学历，市场营销、工商管理、企业管理、经济学等相关专业。</li> <li>工作经历：具备5年及以上商业地产/商业综合体/商业运营经验；</li> <li>岗位要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>熟悉商业地产全流程：招商、运营、企划、物业、成本管控；</li> <li>具备丰富品牌资源、招商渠道及成功招商案例；</li> <li>精通商业数据分析、经营诊断、活动策划及业绩提升策略；</li> <li>具有优秀的统筹管理、商务谈判、沟通协调及资源整合能力；</li> <li>较强的目标感、执行力和抗压能力，能独立推动重大项目落地；</li> <li>具备良好的文字功底，可撰写经营方案、汇报材料、管理制度；</li> <li>有驾照、驾驶技术熟练。</li> </ol> </li> </ol> |
| 9  | 洛阳国兴投资控股集团有限公司子公司 | 商业管理主管 | 1  | <ol style="list-style-type: none"> <li>协助上级落实商业项目日常运营管理，维护现场秩序、服务品质，保障商户正常经营；</li> <li>负责商户对接、租金及相关费用催缴，跟进商户装修、进场、退场全流程管理；</li> <li>参与商业业态优化、招商辅助工作，协助开展品牌洽谈、资料整理及商户引进；</li> <li>统筹商场营销活动落地、现场美陈维护、会员服务及客诉处理，提升客流与消费体验；</li> <li>监控运营数据，定期上报经营情况、商户经营状态，提出运营优化建议；</li> <li>协调物业、安保、保洁等部门，做好现场安全、卫生、设施运维保障，落实合规管理要求；</li> <li>完成上级交办的其他商业运营相关工作。</li> </ol>                           | <ol style="list-style-type: none"> <li>年龄38周岁以下；</li> <li>学历：本科及以上学历，市场营销、工商管理、企业管理、经济学相关专业；</li> <li>工作经历：具备3年及以上商业综合体、购物中心、商业街运营管理相关工作经验；</li> <li>岗位要求： <ol style="list-style-type: none"> <li>熟悉商业运营流程、商户管理及基础招商知识，具备现场管控能力；</li> <li>具备良好的沟通协调、商务对接及问题处理能力，工作执行力强；</li> <li>熟练使用办公软件，能完成基础数据统计、报表编制工作；</li> <li>责任心强、抗压能力好，具备良好的服务意识与团队协作精神；</li> <li>有大型商业体任职经验者优先；</li> <li>有驾照、驾驶技术熟练。</li> </ol> </li> </ol>                                      |

| 序号 | 招聘部门            | 招聘岗位   | 人数 | 岗位职责  | 任职条件   |
|----|-----------------|--------|----|---|--|
| 10 | 洛阳国兴投资集团有限公司子公司 | 物业管理主管 | 1  | <p>1. 负责物业板块日常运营管理，统筹安保、保洁、工程维保、绿化、客服等各项工作，落实物业管理制度与服务标准，保障物业区域平稳运行；</p> <p>2. 严格执行国有资产管理、安全生产、消防安防相关规定，定期开展设施设备巡检、安全隐患排查，组织应急演练，落实整改工作，确保合规运营、安全生产；</p> <p>3. 对接公司内部部门、入驻商户/业主，高效处理报修、投诉、咨询等事宜，做好费用收缴、物资管控、成本核算，规范物业台账及档案管理；</p> <p>4. 负责物业团队日常管理、工作调度、岗位培训及绩效考核，协调内外部资源，保障各岗位工作高效衔接；</p> <p>5. 配合完成上级单位、消防、卫健等部门的检查、审计及专项工作，落实各项整改要求。</p> | <p>1. 年龄38周岁以下；</p> <p>2. 学历及专业：本科及以上学历，物业管理、行政管理等相关专业；</p> <p>3. 工作经历：具备3年及以上相关工作经验；</p> <p>4. 岗位要求：</p> <p>①精通物业日常运维、安全管理、客户服务、团队管控全流程工作，具备较强的风险防范与应急处置能力；</p> <p>②具备良好的沟通协调、统筹执行能力，工作严谨负责、原则性强，严守国企工作纪律与保密要求；</p> <p>③熟练使用办公软件，能规范编制工作报表、管理制度及各类台账，持有物业经理证、消防设施操作员证等相关证书优先；</p> <p>④责任心强、抗压能力好，具备良好的服务意识与团队协作精神；</p> <p>⑤熟悉物业管理法律法规及国企运营流程；</p> <p>⑥有驾照、驾驶技术熟练。</p> |

| 序号 | 招聘部门              | 招聘岗位      | 人数 | 岗位职责  | 任职条件   |
|----|-------------------|-----------|----|---|--|
| 11 | 洛阳国兴投资控股集团有限公司子公司 | 物流项目业务执行岗 | 1  | <p>1. 依据签订的物流项目合同及客户需求，制定具体业务执行方案，落实货物运输、仓储、装卸、配送等全环节执行工作，确保项目按约定标准推进；</p> <p>2. 负责项目订单接收、审核、系统录入及流程下达，对接仓储、运输调度、承运商、司机等相关方，完成货物收发、装货、运输、签收等全流程跟踪；</p> <p>3. 严格执行国企物流操作规范，把控货物交接环节，核对货物数量、规格、状态，避免出现货损、货差、丢件等问题；</p> <p>4. 实时监控物流项目在途状态、仓储进度，每日更新项目执行台账，及时反馈业务进展，定期提交执行报表；</p> <p>5. 快速响应并协调处理项目执行中的各类异常问题，及时上报上级并提出解决方案，降低项目损失；</p> <p>6. 跟进项目回单收集、整理、归档，确保签收单、运单、磅单等各类单据完整、合规；</p> <p>7. 负责内外部沟通协同：对接客户，协同公司内部仓储、调度、财务、安全等部门，维护合作承运商、供应商关系；</p> <p>8. 负责项目业务数据统计、台账录入、报表编制，完成成本、时效、货损等核心数据汇总分析；</p> <p>9. 严格遵守国企各项规章制度及物流行业安全、合规要求，规范操作流程，杜绝违规操作，保障项目运营安全；</p> <p>10. 负责整理项目执行全过程资料，完成档案归档，配合完成项目复盘、审计、核查等工作。</p> | <p>1. 年龄38周岁以下；</p> <p>2. 学历及专业：本科及以上学历，物流管理、供应链管理、交通运输等相关专业；</p> <p>3. 工作经历：具备3年及以上相关工作经验，有物流项目执行、运输调度、仓储运营相关工作经验优先考虑；</p> <p>4. 岗位要求：</p> <p>①熟悉物流项目全流程操作，了解运输、仓储、配送等业务逻辑，掌握基本物流单据审核、数据统计方法；</p> <p>②熟练使用Office办公软件（Excel、Word、PPT），能独立完成台账编制、数据报表制作；</p> <p>③了解物流行业相关法律法规、国企运营规范，具备基础的风险防控意识；</p> <p>④工作细心严谨、责任心强，具备良好的沟通协调能力、问题解决能力和抗压能力；</p> <p>⑤做事条理清晰，执行力强，具备团队协作意识，服从工作安排；</p> <p>⑥有驾照、驾驶技术熟练。</p> |