

银川安居康养集团有限公司所属企业2026年公开招聘岗位信息一览表

序号	招聘单位	招聘岗位	岗位代码	招聘形式	招聘人数	岗位职责	招聘条件					
							年龄	学历	学位	专业	资格条件及其他要求	备注
1	银川银房城市综合服务有限公司	物业管理岗 (工程维修方向)	YCAJ-01	社招	1	1.负责住宅、康养、园区、商业项目机电、消防、电梯、智能化等设施设备全周期管理，建立设备台账、巡检及维修计划； 2.负责组织日常巡检、计划性维修及改造工程实施，审核重点工程方案，把控施工进度； 3.负责编制年度维保、能耗预算，管控耗材、外包维保开支，落实节能降耗举措，控制工程成本； 4.负责落实特种设备、工程施工安全管理规定，组织设备安全检查与隐患整改，督促安全交底落实； 5.负责内部工程班组排班、培训、考核管理，对外包维保单位开展履约监督、质量评估； 6.负责各类突发故障处置，配合应急抢修，落实值班值守工作； 7.公司安排的与本岗位有关的其他工作。	35周岁及以下	专科及以上	不限	工程造价、给排水、电气自动化相关专业。	1.具备2年以上工程管理工作经历，具有工程预算编制和成本管控的基本能力； 2.熟悉设施设备的运行原理和维保规范，具备现场故障判断和应急处置能力； 3.具备良好的沟通协调能力和团队管理能力，工作严谨负责，能适应应急抢修与值班要求。	
2		物业管理岗 (平台运维方向)	YCAJ-02	社招	1	1.负责信息化平台日常管理、运行维护、故障处置与版本更新，保障平台持续稳定安全运行； 2.负责平台数据采集、清洗、归档管理，开展数据统计分析，编制业务报表，为经营决策提供数据支撑； 3.跟踪行业信息化技术趋势，开展新功能、新技术调研评估，组织需求论证，推进外部系统对接、联调测试； 4.负责平台账号权限管理，落实操作权限分配、变更、注销，做好操作日志留存，保障数据安全； 5.对接内部各业务部门，收集平台使用问题与需求，做好操作指导、问题答疑及使用培训； 6.编制平台运维台账、运维记录、应急预案，定期开展巡检，落实风险排查； 7.配合完成信息化项目上线、测试、验收工作，做好上线后的运维衔接； 8.公司安排的与本岗位有关的其他工作。	35周岁及以下	本科及以上	不限	计算机科学与技术类相关专业。	1.具备2年及以上社会工作经历，熟悉信息化平台运维、数据库基础，具备数据处理、报表编制能力； 2.了解系统对接流程，能够开展需求调研、新技术跟踪评估； 3.熟悉信息安全、权限管理，保密意识强； 4.具备良好的沟通协调能力和团队管理能力。	
3		物业管理岗 (社区康养方向)	YCAJ-03	社招	1	1.负责“物业+康养”业务统筹，制定业务年度经营计划、月度方案、服务清单和考核指标，推动业务落地，保障业务盈利可持续运营； 2.负责社区食堂、康养驿站、适老化样板间管理运营，制定服务标准，监督服务品质； 3.负责康养服务推广，落实上门服务、适老化改造服务推广，统筹业务全流程管理，提升服务满意度； 4.负责信息化平台应用，依托智慧信息平台完成工单、点餐、改造申报等线上流转，完善系统信息台账、数据稽核，做好支撑服务和经营决策； 5.负责成本管控，搭建业务成本管控体系，严控人力、食材、耗材、水电等支出，提高投入产出比； 6.负责外部资源对接，对接街道民政、政府相关部门、企事业单位及外部机构等资源，争取政策补贴和合作订单，推动服务资源落地； 7.公司安排的与本岗位有关的其他工作。	35周岁及以下	本科及以上	不限	公共管理类、电子信息科学类相关专业。	1.具备2年及以上项目运营管理经历，持有康养类相关职业技能证书； 2.熟悉居家养老服务流程及政策框架，了解银川市养老服务设施配套建设及运营相关要求； 3.具备成本意识和经营分析能力，具有较强的沟通协调能力和群众工作能力； 4.具备统筹组织能力、抗压能力、责任心、团队协作意识和合规廉洁意识。	
4		市场拓展专员	YCAJ-04	社招	1	1.负责开展市场调研与竞争分析，挖掘潜在客户和业务机会，建立并维护目标客户库、渠道资源网络及项目信息库； 2.负责开拓新业务赛道与新客户资源，拓展政府部门、国有企业、行业头部企业等重点客户，推进项目承接和多种经营落地，完成年度经营指标； 3.负责建立健全经营管理体系，制定业务标准化流程、服务规范和质量标准，协同技术、工程、康养等团队推进项目交付与服务优化；开展经营数据监测分析，针对短板提出整改方案并跟踪落实； 4.负责科技创新政策研究与科技类项目全周期管理，组织科技型中小企业、创新型中小企业、高新技术企业等资质申报，统筹数字化转型、智慧物业/康养平台等项目的立项策划、过程管控、验收评估及成果转化，推动公司技术资质升级和科技转型； 5.协助部门研判行业政策与市场发展趋势，规划公司中长期战略规划和年度拓展计划，分解下达年度经营指标并跟踪评估； 6.公司安排的与本岗位有关的其他工作。	40周岁及以下	本科及以上	不限	市场营销、工商管理、行政管理相关专业。	1.持有经济系列中级及以上职称，具备独立开拓客户与推进项目落地和完成年度经营指标的能力； 2.具备较强的政策研判、商务写作与方案策划能力，能独立完成商务方案和汇报材料，善于跨部门协调与资源整合； 3.熟悉科技创新及产业扶持政策，具备独立组织科技型中小企业、创新型企业、高新技术企业等资质申报，以及数字化转型、智慧物业/康养等项目申报工作的能力。	
5	银川宜佳住宅建设服务有限公司	资产管理运营岗	YCAJ-05	社招	1	1.负责国有资产运营管理、招商及营销工作； 2.开展市场调研，做好资产运营、核心经营内业及推广落地，租赁合同标准化管理； 3.开拓市场业务，推进品牌宣传、资源整合及项目推广落地； 4.能够独立完成资产租赁、闲置经营性资产盘活工作； 5.公司安排的与本岗位有关的其他工作。	40周岁及以下	本科及以上	不限	管理学类专业。	1.具备3年及以上资产运营与管理工作经验且具备资产招商盘活或不动产运营或市场资源整合落地相关案例经验； 2.具备良好的语言表达、沟通协调和临场应变能力，服务意识强、工作耐心细致、责任心强； 3.熟悉资产管理相关政策法规，熟练掌握资产租赁、处置、维修业务流程。	资产招商盘活需有量化盘活成效，需提供脱敏后的盘活方案、招商摘要、收益成果说明等；不动产运营需具备各项目全周期运营实绩，需提供脱敏运营台账、管理方案摘要；市场资源整合需有成功合作落地记录，需提供脱敏合作简介、资源对接成果说明。所提供案例须保证真实性，一经核查造假将取消资格。

