



深圳市投资控股有限公司

2022 年度报告

第一节 重要提示、目录和释义

本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

目 录

第一节	重要提示、目录和释义.....	2
第二节	公司简介.....	4
第三节	主营业务和财务指标.....	9
第四节	董事会工作报告.....	12
第五节	年度重要事项.....	22
第六节	公司治理.....	23
第七节	内部控制管理.....	24
第八节	企业文化和社会责任.....	25
第九节	财务报告.....	27
第十节	备查文件目录.....	36

释 义

释义项	指	释义内容
市国资委	指	深圳市人民政府国有资产 监督管理委员会
公司、本公司、投控、深投控	指	深圳市投资控股有限公司

第二节 公司简介

一、基本情况

(一) 公司基本情况表

公司法定名称	深圳市投资控股有限公司 Shenzhen Investment Holdings Co., Ltd.
注册资本	305.09 亿元
经营范围	银行、证券、保险、基金、担保等金融和类金融股权投资与并购；在合法取得土地使用权范围内从事房地产开发经营业务；开展战略性新兴产业领域投资与服务；通过重组整合、资本运作、资产处置等手段，对全资、控股和参股企业国有股权进行投资、运营和管理；市国资委授权开展的其他业务（以上经营范围根据国家规定需要审批的，获得审批后方可经营）。
注册地址和办公地址	深圳市福田区福田街道福安社区深南大道 4009 号投资大厦 18 楼、19 楼
公司法定代表人	何建锋
邮政编码	518048
企业网址	www.sihc.com.cn
电子邮箱	lwp@sihc.com.cn
指定登载年度报告网址	gzw.sz.gov.cn www.sihc.com.cn
会计师事务所名称、办公地址及联系电话	致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所；深圳市福田区金田南路大中华国际交易广场 14 楼中区；联系电话：0755-36990066

(二) 企业股权结构

股东名称	持股比例	持股数
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	100%	---

(三) 年报公开主要负责人和联系方式

姓名	联系地址	电话	传真	电子邮箱
甘卫斌	深圳市深南大道 4009 号投资大厦 1806 室	0755-83883971	0755-82912003	gwb@sihc.com.cn

二、企业高层管理人员情况

(一) 公司董事、监事及高级管理人员情况一览表

序号	姓名	职务	年龄	性别	学历
1	何建锋	董事长、党委书记	51岁	男	大学本科
2	王文杰	董事、总经理、党委副书记	52岁	男	大学本科
3	马蔚华	董事	74岁	男	博士研究生
4	高雷	董事	63岁	男	硕士研究生
5	樊时芳	董事、财务总监	52岁	女	硕士研究生
6	刘晓东	董事	51岁	男	硕士研究生
7	彭庆伟	董事	53岁	男	博士研究生
8	栗淼	监事	49岁	男	硕士研究生
9	高建辉	监事	51岁	男	硕士研究生
10	林发成	监事	45岁	男	硕士研究生
11	姚飞	副总经理、党委委员	55岁	男	博士研究生
12	杜秀峰	副总经理、党委委员	48岁	男	研究生
13	尹可非	副总经理	48岁	男	硕士研究生
14	黄宇	总会计师	48岁	男	博士研究生
15	王戈	总工程师	51岁	男	大学本科

（二）董事简介

何建锋：董事长、党委书记。曾任深圳市国有资产监督管理委员会总经济师、党委委员，深圳市农产品集团股份有限公司董事长、党委书记；2021年7月起任本公司董事长、党委书记。

王文杰：董事、总经理、党委副书记。曾任深圳市燃气集团股份有限公司董事、总经理、党委副书记；2018年5月起任本公司董事、总经理、党委副书记。

马蔚华：董事。曾任中国人民银行办公厅副主任、计划资金司副司长，中国人民银行海南省分行行长兼国家外汇管理局海南分局局长，招商银行行长；2019年6月起任本公司董事。

高雷：董事。曾任深圳市国资委总经济师、副主任、党委委员，深圳市国资局副局长、党委委员，深圳市国资委副主任、党委委员，深圳国际控股有限公司董事长、党委书记；2022年1月起任本公司董事。

樊时芳：董事、财务总监。曾任深圳市建设投资控股公司审计部会计师、副经理，本公司审计监察部副部长、企业一部副部长、产权管理与法律事务部部长；2017年8月起任本公司董事、财务总监。

刘晓东：董事。曾任中银保险稽核中心（杭州）内控督导；现任深圳市燃气集团股份有限公司董事；2017年7月起任本公司董事。

彭庆伟：董事。曾任深圳市振业（集团）股份有限公司董事会秘书、党委委员，深圳市燃气集团股份有限公司董事；现任深圳港集团有限公司董事，深圳市特发集团有限公司董事、党委委

员；2021年11月起任本公司董事。

（三）监事简介

栗 森：监事。曾任深圳市特发集团有限公司、深圳市盐田港集团有限公司董事、财务总监；现任深圳市地铁集团有限公司董事、财务总监；2011年5月起任本公司监事。

高建辉：监事。曾任本公司党委办公室（纪检监察室）副主任、纪检监察室（监事会办公室）主任；现任深圳资产管理有限公司监事会主席；2017年11月起任本公司监事。

林发成：监事。曾任深圳市城市建设开发（集团）有限公司董事、财务总监，本公司审计部部长；现任深圳市智慧城市科技发展集团有限公司副总经理；2017年11月起任本公司监事。

（四）其他高级管理人员简介

姚 飞：副总经理、党委委员。曾任中油资产管理有限公司副总经理、党委委员；2017年2月起任本公司副总经理。

杜秀峰：副总经理、党委委员。曾任深圳市国资委企业领导人员管理处处长；2020年5月起任本公司副总经理。

尹可非：副总经理。曾任东莞金融控股集团有限公司党委副书记、总经理；2021年1月起任本公司副总经理。

黄 宇：总会计师。曾任深圳市国资委社会事业处主任科员、企业二处主任科员，本公司财务预算部副部长、财务预算部部长、办公室（信访办）主任；2017年3月起任本公司总会计师。

王 戈：总工程师。曾任深圳市建安（集团）股份有限公司副总经理、董事、总经理、党委副书记；2017年3月起任本公司总工程师。

三、员工基本情况

截至 2022 年 12 月 31 日，公司本部员工 197 人，构成如下：

	人数	所占比例
教育程度的类别	——	——
博士	13	6.60%
硕士	125	63.45%
本科	56	28.43%
大专及以下	3	1.52%
职称的类别	——	——
高级职称	24	12.18%
中级职称	52	26.40%
初级职称	14	7.11%
其他	107	54.31%
年龄的类别	——	——
35 岁以下	87	44.16%
36-45 岁	73	37.06%
46 岁及以上	37	18.78%

第三节 主营业务和财务指标

深投控立足深圳城市发展战略，围绕市属国资国企“服务大局、服务城市、服务产业、服务民生”的功能定位，聚焦服务科技创新和产业培育，重点打造“科技金融、科技园区、科技产业”三大产业集群，着力推进改革创新、转型发展，为深圳建设全球标杆城市提供强大支撑。截至 2022 年底，公司总资产 10573 亿元，净资产 3831 亿元，全年实现营业收入 2549 亿元，利润总额 175 亿元，资产负债率 63.8%，总体保持在合理区间。

一、科技金融产业集群

公司积极布局证券、保险、担保、基金等业务领域，形成了全方位、全周期、全链条的多功能金融服务体系，提升了金融服务科技创新、服务实体经济的能力。所属国信证券是国内服务深圳主板、创业板高新技术企业最多的券商；深高新投和深圳担保集团是国内融资担保行业“双龙头”；国任保险创新开展科技保险业务，为科技创新提供风险保障；深圳资产打造以不良资产管理为核心的金融风险化解平台；天使母基金带动社会资本投资种子期、初创期高科技企业，促进天使投资人和天使项目向深圳汇聚，助力深圳完善全过程创新生态链；科技创投基金群覆盖天使、VC/PE、并购等企业发展全生命周期，着力推动科技与金融深度融合，为产业发展插上“金融翅膀”。

二、科技园区产业集群

公司成功开发运营了深圳湾科技生态园、深圳市软件产业基地、深圳湾创业投资大厦、深圳湾创新科技中心、深圳市生物医

药创新产业园、深投控创智天地大厦等六大产业园区。同步推进建设河套深港科技创新合作区、深圳湾超级总部基地、香蜜湖国际交流中心、中国国有资本风投大厦、城建大厦、创新金融总部基地、深汕科技生态园等项目。构建形成从规划设计、投资开发到运营管理的完整产业链条，按照“精耕深圳、服务湾区、面向全球”原则，遵循经济圈层和产业梯度转移规律，着力打造深圳湾核心圈层，建立新一代园区开发运营标准体系；大力建设基石圈层、卫星圈层，形成先进的高端制造基地和强大的产业配套能力，助力粤港澳大湾区打造世界一流湾区；积极拓展辐射圈层，在保定、成都等国内重点城市，开发建设大型科技园区，服务京津冀、长三角、成渝经济圈等国家区域发展战略实施；前瞻布局海外圈层，在越南海防建设运营中越经贸合作区，成为“一带一路”沿线国家标杆产业园区，在美国和比利时设立海外科创中心，导流引入全球高端创新资源。

三、科技与高端服务产业集群

公司积极“建平台、补链条、育龙头、强集群”，推动产业集群聚焦主业、大力创新，向产业链、价值链上游迈进。赛格集团大力探索半导体、检验检测、光伏新能源业务，塑造战略性新兴产业生态。深纺织着力重塑业务结构，建成业界领先的超大尺寸偏光片生产线。力合科创依托清华大学科研资源优势构建产学研资一体化科技创新孵化体系，新材料业务位居国内行业前列。深环科技深耕工业危废处置领域，成为国内处理手段最全、技术实力最强、运营管理最为规范的危废处置企业之一，入选“科改示范企业名单”。联合中国电子筹建成立电子元器件和集成电路

国际交易中心，根据深圳城市发展需要，在新一代信息技术、供应链、智慧城市等领域并购若干竞争力强、有协同效应的优质上市公司，补强产业链供应链关键环节，提升城市发展能力。

第四节 董事会工作报告

一、经营概述

2022年，深投控董事会坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大精神，严格按照《公司法》等法律法规、国资监管规定和《公司章程》《董事会议事规则》等制度要求，认真履行市国资委赋予董事会的各项职权，切实维护公司利益，勤勉尽责开展工作，带领公司全面完成了年度各项任务指标。

（一）凝心聚力稳增长提效能，塑造高质量发展新优势

一是全力以赴推动公司资产规模再上台阶。持续强化经营管理、狠抓挖潜增效。截至2022年底，公司总资产10573亿元，净资产3831亿元，实现营业收入2549亿元，利润总额175亿元。公司连续五年获得标普、穆迪、惠誉最优国际评级，连续三年入围《财富》世界500强，2022年位列榜单第372位。

二是全力以赴提升金融服务实体经济效能。增资入股深圳数字交易所，布局金融科技、数字货币等新型业态，加快形成科技金融业务闭环。国信证券累计完成IPO项目304家，募资总额超2000亿元，其中累计完成创业板IPO项目81家，排名行业第一。深高新投和深圳担保集团全年新增服务中小微企业近6000家次，其中高新技术和新兴产业企业占比超85%。国任保险全年为科技企业提供风险保额超1200亿元，发起设立全国首个知识产权金融协会。全系统基金群总规模超1350亿元，围绕深圳“20+8”产业方向，全年新增投资项目415个、挂牌上市项目18个；天

使母基金累计投资 4 家“独角兽”和 124 家“潜在独角兽”企业。

三是全力以赴推进重大项目建设运营。加快推动河套深港科技创新合作区、香蜜湖深圳国际交流中心、深圳湾超级总部基地 C 塔等一批重大项目建设，新开工面积超 100 万平方米。大力推进宝安新桥东“工业上楼”项目建设，按照“生产、生活、生态”融合的工作要求，打造全球标杆园区。积极拓展龙岗宝龙生物药创新发展先导区、坪山高新区等项目，加快供应高品质、低成本、定制化产业空间。

四是全力以赴做大做强新兴产业集群。优存量方面，赛格集团光伏新能源、半导体业务创新升级成效显著，深纺织成功实现新型 OLED 偏光片量产，通产集团成功收购北油电控，深环科技危废业务资质总量创历史新高。扩增量方面，联合中国电子筹建电子元器件和集成电路国际交易中心，顺利完成注册设立和首单交易。以锂矿项目合作开发为切入点，与新疆有色集团、中科院新疆分院签订合作协议，积极布局锂电新能源产业。抓变量方面，全年新增国家级创新载体 3 个、国家级高新技术企业 2 家，深环科技入选“科改示范企业”，清研院荣获全国颠覆性技术创新大赛“总决赛优胜奖”。

（二）坚持不懈抓管理强治理，充分激发国企内生活力动力

一是勇当国企改革尖兵。提前完成国企改革三年行动各项任务，在市国资委考核评估中排名第一。高要求推进卓越董事会建设，公司荣获全国“国有企业公司治理示范企业”。高站位做好改革经验成果总结推广，公司被国务院国资委誉为“改革先进典型”“新国企改革典型样板”。积极践行 ESG 理念，推动公司入

选《财富》中国首份 ESG 影响力榜单。

二是深化“人才强企”战略。坚持党管干部和党管人才原则，系统外引进、系统内提拔或进一步使用干部 24 人，任免董监高 192 人次。面向全国公开选聘系统企业财务总监，指导体产集团、通产集团等 7 家企业完成经营班子整体市场化选聘及个别配备，干部人才队伍结构持续优化。推动 25 家系统企业完成选人用人“一报告两评议”，按要求抓实抓细干部监督工作。

三是全力打造合规管理样板。强化合规管理，探索在公司董事会加设合规委员会，设置首席合规官和合规管理中心，各部门增设合规管理专员。统筹开展合规管理体系建设试点，分板块选取 5 家企业试点，打造全员参与、全面覆盖、全程监督的合规管理体系。配合市司法局发起设立深圳市企业合规协会，与武汉大学共建合规管理实践基地，联合深圳广电集团推出全国首个合规主题电视节目《案说合规》共计 48 期。

二、核心竞争力分析

（一）公司经营发展稳健向好，资产规模迈上万亿台阶

公司拥有全资、控股企业近 50 家，其中上市公司 17 家，经营状况稳定，盈利水平较高，债务结构合理，融资成本保持地方国企最优水平。公司持有强流动性的货币资金和金融资产，包括中国平安、国泰君安、南方基金、华润信托等优质企业的股权，具有较大的资本运作腾挪空间。

（二）公司主责主业清晰聚焦，服务科技企业成效突出

科技金融板块集中了深圳国资系统主要的金融和类金融资源，业务涉及证券、担保、保险、基金、信托等多个领域，创新

建立“投保联动”“投贷联动”等业务模式，构建起全方位、全周期、全链条的多功能金融服务体系。科技园区板块形成了从规划设计、投资开发到运营管理的科技园区完整产业链条，以深圳湾科技园区为样本，建立了新一代园区开发运营标准体系，全系统共有园区项目 50 多个，总建筑面积超 600 万平方米，规划总建筑面积超 3000 万平方米。科技产业板块在半导体、高端制造、新材料、环保科技、会展酒店等领域拥有一批优质企业，按照“补链条、育龙头、强集群”的思路，加快做大做强战略性新兴产业集群。公司通过金融服务、空间保障、产业培育、供应链配套等方式，累计服务高新技术企业近 10 万家次，成为“服务企业的企业”。

（三）国企综合改革持续深化，企业活力动力充分释放

公司以国企改革三年行动为牵引，统筹推进“双百行动”、区域性综改试验、对标世界一流管理提升行动等专项改革工程，将改革任务逐项分解到各级子企业，建立上下贯通的责任链条，聚焦授权放权、公司治理、选人用人、激励约束机制、混合所有制改革等重点领域综合施策、先行示范，充分激发企业市场化经营发展的积极性、主动性。

三、子公司及参股企业情况

(一) 主要子公司

单位：万元

序号	公司名称	持股比例	主要产品或服务	注册资本	
				币种	金额
1	国信证券股份有限公司	33.53%	证券交易服务	RMB	961,242.94
2	深圳市高新投集团有限公司	45.57%	担保	RMB	1,385,210.50
3	深圳担保集团有限公司	52.28%	担保	RMB	1,140,510.53
4	深圳会展中心管理有限责任公司	100%	展馆运营	RMB	5,000.00
5	深圳市通产集团有限公司	100%	包装	RMB	60,000.00
6	深圳市环保科技集团股份有限公司	47%	环保治理	RMB	21,276.60
7	深圳市纺织（集团）股份有限公司	46.21%	偏光片、纺织品	RMB	50,777.23
8	深圳市城市建设开发（集团）有限公司	100%	房地产开发销售	RMB	220,812.00
9	深圳市物业发展（集团）股份有限公司	56.96%	房地产开发销售	RMB	59,597.91
10	深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司	62.13%	房地产开发销售	RMB	101,166.00
11	深圳市深福保（集团）有限公司	100%	房地产开发销售	RMB	20,000.00
12	深圳市建筑设计研究总院有限公司	100%	建筑设计咨询	RMB	8,000.00
13	深圳市深投文化投资有限公司	100%	文化项目	RMB	5,000.00
14	深圳市深投物业发展有限公司	100%	物业管理	RMB	5,090.00
15	深圳市公路客货运输服务中心有限公司	100%	公路客货运管理	RMB	5,000.00
16	深圳市人才集团有限公司	100%	人才信息服务	RMB	20,000.00
17	深圳市水务规划设计院股份有限公司	37.5%	水务规划服务	RMB	13,200.00
18	深圳湾科技发展有限公司	100%	园区开发及运营	RMB	10,000.00
19	深圳市投控资本有限公司	100%	私募股权基金管理	RMB	500,000.00
20	国任财产保险股份有限公司	41%	财产保险	RMB	400,715.00
21	深圳市天使投资引导基金管理有限公司	60%	私募股权基金管理	RMB	10,000.00
22	深圳投控国际资本控股有限公司	100%	商务服务业	HKD	1
23	深圳深汕特别合作区深投控投资发展有限公司	100%	房地产开发销售	RMB	100,000.00
24	深圳投控香港投资控股有限公司	100%	股权投资	HKD	1
25	天音通信控股股份有限公司	19.03%	通讯行业	RMB	102,510.04
26	深圳清华大学研究院	50%	研究开发	RMB	8,000.00
27	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	65%	房地产开发销售	RMB	1,000,000.00
28	深圳市怡亚通供应链股份有限公司	23.17%	供应链管理服务	RMB	259,700.91
29	深圳英飞拓科技股份有限公司	26.35%	安防设备和互联网	RMB	119,867.51
30	Ultrarich International Limited	100%	投资管理	USD	0.01
31	深圳资产管理有限公司	50.6%	资产管理	RMB	415,000.00

序号	公司名称	持股比例	主要产品或服务	注册资本	
				币种	金额
32	中国深圳对外贸易（集团）有限公司	100%	贸易	RMB	89,459.00
33	深圳投控湾区股权投资基金合伙企业（有限合伙）	100%	私募股权基金管理	RMB	600,000.00
34	深圳市赛格集团有限公司	42.85%	高端制造	RMB	153,135.54
35	深圳市国有股权经营管理有限公司	100%	投资管理	RMB	100
36	深圳市五洲宾馆集团有限责任公司	100%	宾馆管理服务	RMB	44,000.00
37	深圳人大干部培训中心有限公司	100%	培训服务	RMB	3,600.00
38	深圳市深投园区投资发展有限公司	100%	投资管理	RMB	10,000.00
39	深圳市体育产业集团有限公司	100%	体育	RMB	100,000.00
40	深圳大剧院运营管理有限责任公司	100%	文艺演出	RMB	1,000.00
41	深圳市粤剧团有限公司	100%	文艺演出	RMB	1,000.00
42	深圳音乐厅运营管理有限责任公司	100%	文艺演出	RMB	50
43	深圳市演出有限公司	100%	文艺演出	RMB	100
44	深圳歌剧舞剧院有限公司	100%	文艺演出	RMB	2,000.00
45	深圳市特发集团有限公司	23.82%	检测服务	RMB	458,282.00

（二）主要参股企业

序号	公司名称	持股比例	行业或产品服务
1	中国平安保险（集团）股份有限公司	5.27%	保险
2	国泰君安证券股份有限公司	8.00%	证券
3	南方基金管理股份有限公司	27.44%	基金管理
4	深圳市鲲鹏股权投资管理有限公司	0.23%	组织管理服务
5	中国国有资本风险投资基金股份有限公司	12.54%	组织管理服务
6	招商局仁和人寿保险股份有限公司	11.37%	保险
7	深圳市招商平安资产管理有限责任公司	8.00%	资产管理
8	国泰君安投资管理股份有限公司	11.49%	组织管理服务
9	深圳市基础设施投资基金管理有限责任公司	30.00%	组织管理服务
10	中保车服科技服务股份有限公司	9.41%	技术推广服务
11	深圳博约投贷资本管理有限公司	25.00%	组织管理服务
12	华润深国投信托有限公司	49.00%	信托
13	华润五丰肉类食品（深圳）有限公司	30.00%	屠宰及肉类加工
14	深圳市航运集团有限公司	30.00%	水上货物运输
15	中检集团南方测试股份有限公司	40.00%	检测服务
16	喀什深圳城有限公司	15.15%	其他房屋建筑业
17	深圳市华晟达投资控股有限公司	22.23%	投资管理
18	深圳市笋岗华润置地发展有限公司	30.00%	房地产开发经营
19	中国南山开发（集团）股份有限公司	26.10%	综合
20	深圳市南油（集团）有限公司	24.00%	仓储服务
21	深圳市创科园区投资有限公司	30.00%	房地产开发经营

四、公司未来发展展望

目前，国务院国资委已将深投控纳入创建世界一流示范企业名单，公司将立足新起点、把握新机遇，深入贯彻落实加快建设世界一流企业的决策部署，聚焦自身优势和特色，把创建世界一流示范企业作为一项全局性、战略性、引领性重大任务，探索创建世界一流企业的深圳路径、投控方案。

一是坚持系统谋划。全力推进创建世界一流示范企业各项工

作，按照“一创三控五强”战略目标，加快实现“控股一批一流科技金融企业、控股一批引领未来的科技创新企业、控股一批参与全球资源配置的跨境企业”，努力做到“品牌综合影响能力强、结构调整主导能力强、产业培育引领能力强、投资融资管理能力强、风险防范控制能力强”。

二是坚持价值创造。扎实开展对标世界一流价值创造行动，把价值创造理念融入企业组织架构、运营模式、业务流程，体现到有效激励约束各方面，全方位提升价值创造能力。聚焦“一利五率”指标体系“一增一稳四提升”发展目标，把提升质量效益作为高质量发展的立足点，实现有质量、有效率、有效益、有现金流的价值驱动型增长。

三是坚持优化布局。全力推进银行、金融租赁等核心金融牌照收购工作，提升千亿基金群产业培育能力，加快建设一流科技金控平台；全力落实“工业上楼”优质厂房空间建设计划，打造链接金融、聚合产业、联通海外的标杆示范园区；聚焦深圳“20+8”产业布局，构建战略性新兴产业投资平台，持续优化三层投资架构，提升投资能力，打造具有核心竞争力的产业集群。

四是坚持资源整合。按照“一业一企、一企一业”要求，加快推进内部同质化业务整合，压缩产权层级、缩短管理链条、严控法人户数；常态化开展低效无效资产盘活处置，唤醒沉睡价值，形成业务清晰、管理高效、运管一体的发展模式；聚焦主责主业发展方向和总体发展战略，通过战略性重组和专业化整合，实现公司资产质量和效益效率全面提升。

五、面临的风险及应对措施

（一）经营效益风险及应对措施

当前，国际形势复杂严峻，国内经济处于恢复期，园区板块企业物业销售和招商难度较大，资金回笼延期，经营效益受到较大影响。

应对措施：一是持续强化风险防控工作，加强风险源头和生产经营风险防范，把风险防范关口由事后向事前延伸，结合国内外市场环境、本企业所在行业等形势变化，科学识别企业面临的重大风险类型，有针对性地提出风险应对措施；建立全过程、全链条风险防控体系和工作机制，做到风险隐患早预防、早发现、早处置。二是因势利导实现高质量发展，园区板块将升级产品与服务水平，并紧抓政策机遇拓宽融资渠道，防范自身资金风险，通过实现高质量发展来达到可持续的规模化发展。

（二）信用风险及应对措施

当前，需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力仍然存在，实体企业经营压力较大，可能导致所属金融企业的债务人或交易对手不能履行或者不能按时履行其合同义务，或者信用状况的不利变动，致使所属金融企业遭受非预期损失。

应对措施：一是严把项目审查关，制定风险偏好及展业指引，重视项目论证和决策的充分性、审慎性，严控项目准入标准及单体项目额度，做好前置防范。二是加强项目动态监测和管理，加强交易对手信用水平变化的跟踪和预警，及时评估市场重大变化对客户信用的影响，做好风险应对措施。三是建立健全信用风险管控机制，通过健全信用风险管理组织架构、完善制度体系和管

理流程、优化考核机制、建立风控信息系统等方式提升管控效能。**四是**加强对存量风险项目的处置力度，最大程度避免可能的损失。

（三）产业竞争力风险及应对措施

目前公司产业板块原创能力不足，创新投入不高，缺少“叫得响”的大品牌，未能形成具有代表性的优势产业集群，产业竞争力偏弱。

应对措施：一是推进存量企业提质增效，提高企业经营效能。推动相关企业持续强化新产品研发和市场拓展，夯实企业发展能力；督导企业集约化管理、开展品牌输出，进一步夯实主业，提升市场竞争力。二是积极开展增量业务的投资拓展，构建科技产业地图和梯度培育体系。深入梳理研究深圳20大战略性新兴产业集群和8大未来产业，结合产业发展规律和深投控发展战略及产业基础，构建公司“产业地图”和梯度培育体系。三是积极推进创新载体发展，打造原创技术策源地。依托国家重点实验室、国家工程研究中心等创新载体，聚焦产业链关键环节和重要领域，加大创新研发投入，提升产品竞争力。

第五节 年度重要事项

一、公司章程、注册资本变动情况

截至 2022 年 12 月 31 日,公司注册资本增加至 305.09 亿元,并已同步修订章程相应条款。

二、企业高管人员变动情况

2022 年 1 月起,高雷任本公司董事;2022 年 11 月起,伍先铎不再担任本公司监事会主席、纪委书记、监察专员;2022 年 11 月起,王昱文不再担任本公司副总经理、党委委员。

三、企业重大投资行为、重大融资行为、重大或有事项等

本公司建立了资金管理制度和多元融资机制,统筹安排企业重大项目及资本运作资金需求,有效保障了资金平衡。公司全系统全年对重大园区项目、资本运作项目、金融业务拓展、科技产业培育等重点领域进行投资,助力公司连续三年进入世界 500 强。

四、企业聘任、解聘会计师事务所情况,以及目前的审计机构已为企业提供审计服务的连续年限

公司的年度审计机构由市国资委选聘。致同会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2018-2022 年度审计机构。

第六节 公司治理

一、公司治理基本状况

公司以中国特色现代企业制度为牵引，严格按照《公司法》和国资监管制度等有关法律法规的要求，不断完善公司治理结构，加强规范运作。董事会下设执行委员会以及战略与预算委员会、提名委员会、薪酬与考核委员会、审计与风险管理委员会。公司已建立健全《党委会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《董事会执行委员会议事规则》《董事会专门委员会议事规则》《总经理工作细则》等制度，以及《投资管理办法》《担保管理办法》《财务管理规定》《债券信息披露事务管理办法》等一系列规范治理的文件制度。公司股东、党委、董事会、监事会和经营管理层责权明确、各司其职、有效制衡、协调运转，为公司持续、稳定、健康发展奠定了坚实基础。

二、股东大会召开情况

深投控是国有独资公司，未设股东会，由深圳市国资委代表深圳市人民政府对公司履行出资人职责。

三、董事会及专门委员会召开情况

2022年，公司共召开董事会会议20次，审议议题76项；召开董事会执行委员会会议10次，审议议题17项；召开董事会各专门委员会会议21次，研究议题34项。

第七节 内部控制管理

一、内部控制建设及执行情况

2022年，公司扎实开展内控制度标准化建设，建立健全内控制度的制定、评估和改进等工作机制，持续完善“1+N”内控制度体系，修订内控、风控及合规基本制度；修订或增补党建、公司治理、预算管理、建设工程管理、信息化管理、采购管理、产权管理等主要业务制度。建立常态化风险评估机制、隐患排查机制、季度跟踪监测机制，早发现、早预警、早处置的重大风险管控长效机制持续健全，着力实现动态管理。持续开展风险管理文化建设和宣贯，塑造良好内控文化。公司已建立一套设计合理且运行有效的内部控制体系，从公司治理到各业务流程均制定并实施了较为完善的内部控制制度和内部监督机制。

二、内部控制评价情况

2022年，公司根据《企业内部控制基本规范》及其配套指引和市国资委有关内部控制文件要求，在内部控制日常监督和专项监督的基础上，对公司内部控制的有效性进行了自我评价，并聘请致同会计师事务所（特殊普通合伙）对财务报告内部控制的有效性进行审计。公司对纳入评价范围的业务与事项已建立了较为完善的内部控制，并得以有效运行。不存在重大及重要缺陷。

第八节 企业文化和社会责任

一、服务社会民生大局，充分彰显责任担当

坚持将社会责任融入企业战略和经营管理各环节，公司成功入选《财富》中国首份 ESG 影响力榜单。大力发展绿色金融，通过发行绿色债券、创新信贷资源产品等方式，支持中小微绿色低碳企业和环保产业发展。深耕危废处置、水环境治理和生物多样性保护领域，接收处置各类危险废物量超 87 万吨，打造深圳福田首个都市型碧道，新增引进 335 种原生物种，助力深圳“无废城市”和绿色生态建设。严格落实深圳市“三免三减半”政策，累计减免物业租金、管理费近 10 亿元，惠及中小企业及租户超万家；推出信新贷、战疫复工贷、专精特新贷、创业担保贷等金融产品，全年降费让利超 7 亿元，加强业务合同管理，不涉及逾期未支付中小企业账款情况。不断创新体育健康公共服务模式，依托“一网统管、一键预约”平台整合全市体育场馆资源，惠及市民超 600 万人次。努力繁荣城市文化生活，通过举办音乐演出、艺术讲座、公益展览、公益演出等形式，不断满足广大市民的精神文化需求。

二、建设先进群团文化，凝聚企业青年力量

以“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”为主题主线，开展庆祝建团百年系列活动。以“强国复兴有我”为主题，举办第二届深投控“最佳青年团队”创建活动。连续 7 年举办“投控有爱·助力民生 1+1”主题公益活动，鼓励广大员工参与公益慈善事业。志愿者联盟全年参与志愿者服务近 5000 人次，服务总

时长超 2.4 万小时。开展“热血接力，献爱鹏城”无偿献血公益活动，献血量超 5 万毫升。举办各类联谊活动，丰富青年员工文化生活，不断增强凝聚力、向心力、创造力。创新人才培养模式，构建多层次、分类别、全覆盖的培训体系，充分利用内外部资源以及数字化、智能化手段，与高校、党校等师资加强合作，搭建人才培养与交流平台，助力员工成长。

三、聚焦区域协调发展，助力乡村全面振兴

深入学习贯彻习近平总书记关于巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接的重要讲话和重要指示精神，继续围绕“三个阶段”目标要求、“五个提升”主要任务，因地制宜、因势利导，精准务实助推乡村振兴。全年投入资金近 2700 万元、消费帮扶近 1300 万元。公司与深圳市卫健委、汕头市澄海区隆都镇签订三方党建共建协议，高质量完成隆都镇下北小学改造提升和中心小学空调安装项目，为近 1200 名师生提供更优质的学习生活环境。所属企业深总院承接汕头市澄海区狮头鹅城规划设计工作；对隆都镇 452 户脱贫重点监测对象持续开展帮扶慰问，用心用情用力为隆都镇人民办实事、办好事，为巩固脱贫攻坚成果，助力乡村全面振兴贡献力量。

第九节 财务报告

一、公司财务报告审计意见结论

公司年度财务报告已经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

二、经审计的财务报表

合并及公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	八、1	144,984,000,869.03	13,805,074,705.59	140,554,474,543.42	12,466,394,877.63
大额存单	八、2	1,736,943,989.82	-	1,194,621,106.19	-
结算备付金	八、3	15,734,799,287.70	-	17,087,824,020.77	-
拆出资金	八、4	52,672,094,624.02	-	61,973,311,849.43	-
交易性金融资产	八、5	205,318,115,423.34	3,746,440,841.61	186,119,053,119.54	3,877,463,584.39
衍生金融资产	八、6	686,294,123.79	-	271,427,624.75	-
应收票据	八、7	1,234,681,184.03	-	1,276,869,107.92	-
应收账款	八、8	34,874,167,576.68	497,315,920.13	28,271,861,565.08	348,057,212.47
应收款项融资	八、9	199,961,645.93	-	232,989,854.89	-
预付款项	八、10	10,912,984,483.76	1,063,229.14	8,819,468,607.26	6,215,736.57
应收保费		-	-	-	-
应收分保账款		-	-	-	-
应收分保合同准备金		-	-	-	-
其他应收款	八、11	16,137,482,368.48	16,038,956,586.55	11,470,449,169.73	8,928,544,168.70
买入返售金融资产	八、12	16,058,908,108.26	-	7,079,774,922.91	-
存货	八、13	101,089,383,916.51	2,684,987,294.40	80,218,569,138.11	4,376,100,545.24
合同资产	八、14	1,607,814,465.78	-	1,409,406,233.88	-
持有待售资产	八、15	25,221,289.32	25,221,289.32	703,494,018.21	25,221,289.32
一年内到期的非流动资产	八、16	1,590,579,729.66	-	1,617,793,481.13	-
其他流动资产	八、17	46,982,406,530.22	387,450,913.73	46,336,003,267.87	319,969,737.11
流动资产合计		651,845,839,616.33	37,186,510,780.47	594,637,391,631.09	30,347,967,151.43
非流动资产：					
发放贷款和垫款	八、18	8,223,506,272.06	-	5,815,676,565.51	-
债权投资	八、19	12,135,847,972.30	-	12,705,469,334.07	-
其他债权投资	八、20	53,506,912,899.12	-	31,149,717,521.49	-
长期应收款	八、21	825,309,749.94	-	1,006,197,787.01	-
长期股权投资	八、22	71,198,515,825.19	110,660,644,992.90	71,998,257,601.75	103,213,637,021.29
其他权益工具投资	八、23	74,447,765,917.23	53,529,929,165.63	75,778,690,046.66	60,456,016,107.00
其他非流动金融资产	八、24	7,475,844,034.35	1,476,182,799.53	8,750,518,973.38	1,666,767,685.52
投资性房地产	八、25	54,996,599,181.68	28,774,640,197.91	51,388,717,186.55	28,815,636,400.29
固定资产	八、26	34,808,257,328.33	231,455,086.33	31,586,213,114.50	214,599,655.18
在建工程	八、27	10,332,012,957.08	35,732,543.70	9,243,043,385.88	83,474,044.02
生产性生物资产		-	-	-	-
油气资产		-	-	-	-
使用权资产	八、28	2,320,012,022.07	133,433,506.81	3,319,378,077.69	-
无形资产	八、29	36,367,183,992.52	-	36,108,313,364.80	-
开发支出	八、30	29,793,633.78	-	67,818,764.15	-
商誉	八、31	6,891,909,373.89	-	6,711,747,410.98	-
长期待摊费用	八、32	1,641,806,689.99	120,653,098.77	1,186,434,730.28	102,731,800.23
递延所得税资产	八、33	11,615,503,532.20	1,881,449,272.14	10,561,512,562.46	1,549,185,418.76
其他非流动资产	八、34	18,605,587,661.55	8,309,254,291.67	17,769,347,416.37	7,919,414,291.67
非流动资产合计		405,422,369,043.28	205,153,374,955.39	375,147,053,843.53	204,021,462,423.96
资产总计		1,057,268,208,659.61	242,339,885,735.86	969,784,445,474.62	234,369,429,575.39

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并及公司资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款	八、35	71,543,671,373.79	10,000,136,986.30	61,130,553,530.47	6,895,000,000.00
向中央银行借款		-	-	-	-
拆入资金	八、36	9,176,275,438.89	-	4,456,797,971.98	-
交易性金融负债	八、37	1,808,420,039.53	-	460,982,751.10	-
衍生金融负债	八、38	383,177,515.60	-	230,563,703.29	-
应付票据	八、39	16,654,438,090.75	-	13,119,165,612.50	-
应付账款	八、40	44,086,639,409.88	12,463,379,282.54	32,973,768,574.55	12,911,657,887.86
预收款项	八、41	707,498,182.38	32,703,091.14	1,119,782,296.47	30,106,689.13
合同负债	八、42	17,574,062,407.97	27,442,811.28	13,205,904,030.46	984,862,102.96
卖出回购金融资产款	八、43	115,932,825,820.55	-	97,074,063,451.62	-
吸收存款及同业存放		-	-	-	-
代理买卖证券款	八、44	59,413,814,509.13	-	67,280,292,116.73	-
代理承销证券款		-	-	27,000,000.00	-
应付职工薪酬	八、45	10,182,017,778.40	315,445,157.58	10,938,236,941.47	251,701,939.89
应交税费	八、46	8,641,212,631.50	30,446,011.69	9,946,883,173.50	296,186,921.18
其他应付款	八、47	24,794,043,718.30	19,135,852,313.56	25,865,361,558.71	19,096,037,650.20
应付手续费及佣金		255,480,578.41	-	228,555,095.01	-
应付分保账款		-	-	-	-
持有待售负债		-	-	65,752,452.06	-
一年内到期的非流动负债	八、48	28,906,040,328.77	13,465,415,198.06	10,633,240,790.64	5,871,701,313.84
其他流动负债	八、49	36,482,802,192.24	3,014,339,811.79	32,669,285,491.21	5,000,000,000.00
流动负债合计		446,542,420,016.09	58,485,160,663.94	381,426,189,541.77	51,337,254,505.06
非流动负债：					
保险合同准备金		-	-	-	-
长期借款	八、50	69,162,896,656.74	16,628,150,092.63	54,784,044,768.24	12,203,191,254.47
应付债券	八、51	101,880,041,076.28	20,000,000,000.00	102,655,522,461.69	21,630,000,000.00
租赁负债	八、52	2,958,508,901.45	125,872,562.36	3,451,603,147.28	-
长期应付款	八、53	2,487,966,234.84	138,211,935.70	1,218,509,459.90	138,211,935.70
长期应付职工薪酬	八、54	115,716,411.45	-	188,761,786.95	-
预计负债	八、55	379,709,248.54	17,000,000.00	499,535,380.23	17,000,000.00
递延收益	八、56	2,166,424,498.38	220,068,003.90	2,349,521,895.95	256,068,299.83
递延所得税负债	八、33	18,928,045,128.06	14,384,740,863.87	19,198,529,034.04	14,815,186,694.16
其他非流动负债	八、57	29,540,568,484.86	-	21,728,337,316.21	-
非流动负债合计		227,619,876,640.60	51,514,043,458.46	206,074,365,250.49	49,059,658,184.16
负债合计		674,162,296,656.69	109,999,204,122.40	587,500,554,792.26	100,396,912,689.22
所有者权益：					
实收资本	八、58	30,509,000,000.00	30,509,000,000.00	28,009,000,000.00	28,009,000,000.00
其他权益工具	八、59	-	-	890,492,007.00	-
资本公积	八、60	43,179,163,580.98	35,855,042,457.24	34,724,261,846.69	29,556,773,582.64
减：库存股		-	-	-	-
其他综合收益	八、61	40,555,248,325.15	39,425,732,681.49	45,541,515,215.58	43,496,687,749.77
专项储备		-	-	-	-
盈余公积	八、62	10,227,990,659.59	10,227,990,659.59	9,273,809,836.25	9,273,809,836.25
一般风险准备		-	-	-	-
未分配利润	八、63	64,350,613,135.69	16,322,915,815.14	71,131,171,039.56	23,636,245,717.51
归属于母公司所有者权益合计		188,822,015,701.41	132,340,681,613.46	189,570,249,945.08	133,972,516,886.17
少数股东权益		194,283,896,301.51	-	192,713,640,737.28	-
所有者权益合计		383,105,912,002.92	132,340,681,613.46	382,283,890,682.36	133,972,516,886.17
负债和所有者权益总计		1,057,268,208,659.61	242,339,885,735.86	969,784,445,474.62	234,369,429,575.39

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并及公司利润表

2022年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业总收入	八、64	254,862,264,558.17	3,516,188,676.63	256,743,734,738.23	9,674,163,379.36
二、营业总成本		245,995,890,704.43	5,048,437,020.81	234,383,627,377.76	9,949,522,287.60
其中：营业成本	八、64	214,723,750,754.25	2,738,258,194.09	199,561,013,208.86	7,000,036,337.86
税金及附加	八、65	3,002,697,878.91	498,532,492.22	5,202,546,799.95	1,297,935,944.18
销售费用	八、66	13,455,575,729.36	234,344,912.09	15,820,725,467.33	110,276,080.04
管理费用	八、67	7,270,304,068.07	219,595,285.25	7,853,737,882.11	202,046,758.53
研发费用	八、68	1,306,448,911.15	-	1,338,258,869.40	-
财务费用	八、69	6,237,113,362.69	1,357,706,137.16	4,607,345,150.11	1,339,227,166.99
其中：利息费用		6,147,723,737.66	1,629,851,138.75	6,216,735,225.49	1,523,955,812.15
利息收入		1,299,132,938.15	226,278,111.20	1,868,462,506.52	195,092,556.85
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		1,071,984,951.54	-81,999,399.44	-153,779,878.78	329,470.20
其他		-	-	-	-
加：其他收益	八、70	1,049,689,368.99	-6,019,274.32	906,452,026.00	30,638,740.23
投资收益（损失以“-”号填列）	八、71	7,797,463,450.32	9,383,184,343.82	11,141,473,221.74	8,436,108,946.50
汇兑收益（损失以“-”号填列）		-268,531,103.33	-	-5,584,364.36	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、72	1,784,905,486.53	-148,096,459.60	2,118,498,708.22	141,625,509.60
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、73	-1,793,418,989.07	193,016,467.63	-1,153,841,172.09	73,059,960.23
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、74	-905,184,355.72	-1,407,427,191.68	-3,984,469,324.24	-3,877,643,742.77
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、75	568,580,817.97	102,486,674.83	166,775,859.32	-
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		17,099,878,529.43	6,584,896,216.50	31,549,412,315.06	4,528,430,505.55
加：营业外收入	八、76	484,914,786.73	15,062,670.93	459,176,562.95	16,903,542.69
减：营业外支出	八、77	104,869,357.26	8,616,570.89	-154,864,444.39	9,717,318.17
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		17,479,923,958.90	6,591,342,316.54	32,163,453,322.40	4,535,616,730.07
减：所得税费用	八、78	4,105,141,980.06	610,810,475.96	7,893,726,338.21	-235,287,386.63
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		13,374,781,978.84	5,980,531,840.58	24,269,726,984.19	4,770,904,116.70
（一）按所有权归属分类					
1.归属于母公司所有者的净利润		6,097,728,444.36	5,980,531,840.58	10,658,957,258.85	4,770,904,116.70
2.少数股东损益		7,277,053,534.48	-	13,610,769,725.34	-
（二）按经营持续性分类					
1.持续经营净利润		13,374,781,978.84	5,980,531,840.58	24,269,726,984.19	4,770,904,116.70
2.终止经营净利润		-	-	-	-
六、其他综合收益的税后净额		-6,200,365,275.93	-4,562,066,987.89	-25,180,951,811.73	-26,100,427,104.07
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-5,059,294,713.50	-4,562,066,987.89	-25,349,807,015.52	-26,100,427,104.07
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-4,962,237,916.31	-4,584,882,085.22	-26,019,849,922.63	-26,210,782,737.02
1.重新计量设定受益计划变动额		-	-	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		-1,352,985.37	-	890,218.58	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		-4,963,446,712.76	-4,584,882,085.22	-26,020,723,810.57	-26,210,782,737.02
4.企业自身信用风险公允价值变动		2,561,781.82	-	-16,330.63	-
5.其他		-	-	-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-97,056,797.19	22,815,097.33	670,042,907.11	110,355,632.95
1.权益法下可转损益的其他综合收益		-512,762,440.96	22,815,097.33	17,683,479.90	110,355,632.95
2.其他债权投资公允价值变动		14,313,642.61	-	39,562,309.92	-
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-	-	-
4.其他债权投资信用减值准备		-28,525,324.94	-	16,563,033.56	-
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		-5,209,882.91	-	5,209,882.91	-
6.外币财务报表折算差额		431,389,572.31	-	467,560,855.55	-
7.其他		3,737,636.70	-	123,463,345.27	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-1,141,070,562.43	-	168,855,203.79	-
七、综合收益总额		7,174,416,702.91	1,418,464,852.69	-911,224,827.54	-21,329,522,987.37
归属于母公司所有者的综合收益总额		1,038,433,730.86	1,418,464,852.69	-14,690,849,756.67	-21,329,522,987.37
归属于少数股东的综合收益总额		6,135,982,972.05	-	13,779,624,929.13	-

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并及公司现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、经营活动产生的现金流量：					
销售商品、提供劳务收到的现金		252,747,974,760.79	1,992,724,647.34	229,996,999,444.08	5,325,945,022.16
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-	-	-
向中央银行借款净增加额		-	-	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额		-	-	-	-
收到原保险合同保费取得的现金		9,847,813,657.29	-	10,573,269,515.46	-
收到再保业务现金净额		-	-	-88,752,584.77	-
保户储金及投资款净增加额		-	-	-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额		2,971,760,916.19	-	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金		17,633,646,936.38	-	20,271,031,125.80	-
拆入资金净增加额		4,555,000,000.00	-	-	-
回购业务资金净增加额		8,510,918,688.41	-	34,429,984,709.98	-
代理买卖证券收到的现金净额		-	-	7,532,458,629.50	-
收到的税费返还		1,910,988,317.33	-	852,837,080.63	-
收到其他与经营活动有关的现金		73,498,328,148.87	12,977,500,536.71	77,750,214,521.27	23,616,436,055.79
经营活动现金流入小计		371,676,431,425.26	14,970,225,184.05	381,318,042,441.95	28,942,381,077.95
购买商品、接受劳务支付的现金		233,681,414,616.77	569,261,210.71	211,784,267,703.14	1,255,101,088.66
客户贷款及垫款净增加额		2,021,532,299.09	-	2,642,498,387.90	-
存放中央银行和同业款项净增加额		-	-	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金		6,072,618,574.53	-	7,001,554,834.14	-
拆出资金净增加额		-	-	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金		5,546,759,533.45	-	5,256,307,674.15	-
支付保单红利的现金		-	-	-	-
支付给职工及为职工支付的现金		21,641,343,570.89	168,883,070.12	20,656,691,929.90	177,936,547.25
支付的各项税费		13,085,798,331.39	809,232,623.16	18,091,841,502.39	3,123,736,208.35
支付其他与经营活动有关的现金		107,572,334,025.42	19,439,628,731.89	137,681,810,411.17	23,930,407,481.95
经营活动现金流出小计		389,621,800,951.54	20,987,005,635.88	403,114,972,442.79	28,487,181,326.21
经营活动产生的现金流量净额		-17,945,369,526.28	-6,016,780,451.83	-21,796,930,000.84	455,199,751.74
二、投资活动产生的现金流量：					
收回投资收到的现金		36,940,442,503.24	3,714,437,960.03	50,052,327,240.57	77,861,210.98
取得投资收益收到的现金		11,197,888,145.91	8,565,944,293.36	8,248,676,638.01	6,067,917,913.80
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		883,264,718.88	248,266,708.00	274,491,990.49	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		2,169,404,236.74	-	4,470,721,634.90	-
收到其他与投资活动有关的现金		38,747,350,434.86	10,440,824,045.48	40,714,787,593.47	1,888,820,173.63
投资活动现金流入小计		89,938,350,039.63	22,969,473,006.87	103,761,005,097.44	8,034,599,298.41
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,569,890,838.83	74,169,035.94	16,793,566,121.31	162,713,002.50
投资支付的现金		51,094,405,315.99	5,086,349,794.16	62,711,033,919.00	8,707,849,964.93
质押贷款净增加额		-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		754,950,887.82	-	1,539,613,717.90	-
支付其他与投资活动有关的现金		27,702,998,243.11	10,284,588,670.04	42,181,157,934.79	800,000,000.00
投资活动现金流出小计		93,122,245,285.75	15,445,107,500.14	123,225,371,693.00	9,670,562,967.43
投资活动产生的现金流量净额		-3,183,895,246.12	7,524,365,506.73	-19,464,366,595.56	-1,635,963,669.02
三、筹资活动产生的现金流量：					
吸收投资收到的现金		16,007,670,448.97	2,500,000,000.00	18,709,711,663.25	-
取得借款收到的现金		168,201,775,548.15	31,477,793,388.94	139,687,740,843.86	29,890,000,000.00
发行债券收到的现金		68,325,227,943.40	-	115,755,509,094.21	-
收到其他与筹资活动有关的现金		37,647,053,786.01	-	34,411,324,714.17	-
筹资活动现金流入小计		290,181,727,726.53	33,977,793,388.94	308,564,286,315.49	29,890,000,000.00
偿还债务支付的现金		199,884,131,364.59	20,377,117,978.75	205,244,043,281.57	22,278,758,477.54
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		31,197,939,114.89	13,769,580,637.13	19,047,786,020.84	4,899,187,625.25
支付其他与筹资活动有关的现金		41,103,454,916.89	-	37,855,345,495.43	-
筹资活动现金流出小计		272,185,525,396.37	34,146,698,615.88	262,147,174,797.84	27,177,946,102.79
筹资活动产生的现金流量净额		17,996,202,330.16	-168,905,226.94	46,417,111,517.65	2,712,053,897.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
		288,610,219.07	-	-129,964,176.53	-
五、现金及现金等价物净增加额					
		-2,844,452,223.17	1,338,679,827.96	5,025,850,744.72	1,531,289,979.93
加：期初现金及现金等价物余额		144,188,016,718.29	12,466,394,877.63	139,162,165,973.57	10,935,104,897.70
六、期末现金及现金等价物余额					
	八、79	141,343,564,495.12	13,805,074,705.59	144,188,016,718.29	12,466,394,877.63

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	本年金额												少数股东权益	所有者 权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润	小计		
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	28,009,000,000.00	-	890,492,007.00	-	34,724,261,846.69	-	45,541,515,215.58	-	9,273,809,836.25	-	71,131,171,039.56	189,570,249,945.08	192,713,640,737.28	382,283,890,682.36
加：会计政策变更											-2,508,701.82	-2,508,701.82	-6,539,490.56	-9,048,192.38
前期差错更正											-	-	-	-
同一控制下合并											-	-	-	-
其他											-	-	-	-
二、本年年初余额	28,009,000,000.00	-	890,492,007.00	-	34,724,261,846.69	-	45,541,515,215.58	-	9,273,809,836.25	-	71,128,662,337.74	189,567,741,243.26	192,707,101,246.72	382,274,842,489.98
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,500,000,000.00	-	-890,492,007.00	-	8,454,901,734.29	-	-4,986,266,890.43	-	954,180,823.34	-	-6,778,049,202.05	-745,725,541.85	1,576,795,054.79	831,069,512.94
（一）综合收益总额							-5,069,294,713.50				6,097,728,444.36	1,038,433,730.86	6,135,982,972.05	7,174,416,702.91
（二）所有者投入和减少资本	2,500,000,000.00	-	-890,492,007.00	-	7,590,731,321.43	-	-	-	-	-	9,200,239,314.43	4,575,012,325.36	13,775,251,639.79	
1.所有者投入的资本	2,500,000,000.00										2,500,000,000.00	1,575,508,482.08	4,075,508,482.08	
2.其他权益工具持有者投入资本			-890,492,007.00								-890,492,007.00	10,000,000,000.00	9,109,507,993.00	
3.股份支付计入所有者权益的金额					296,476,469.13						296,476,469.13	372,016,133.20	688,492,602.33	
4.其他					7,294,254,852.30						7,294,254,852.30	-7,372,512,289.92	-78,257,437.62	
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备											-	-	-	-
2.使用专项储备											-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	954,180,823.34	-	-12,802,749,823.34	-11,848,569,000.00	-7,549,478,119.83	-19,398,047,119.83
1.提取盈余公积									954,180,823.34		-954,180,823.34	-	-	-
其中：法定公积金									477,090,411.67		-477,090,411.67	-	-	-
任意公积金									477,090,411.67		-477,090,411.67	-	-	-
#储备基金									-		-	-	-	-
#企业发展基金									-		-	-	-	-
#利润归还投资									-		-	-	-	-
2.提取一般风险准备											-	-	-	-
3.对所有者的分配											-11,848,569,000.00	-11,848,569,000.00	-7,549,478,119.83	-19,398,047,119.83
4.其他											-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	73,027,823.07	-	-	-	-73,027,823.07	-	-	-
1.资本公积转增资本											-	-	-	-
2.盈余公积转增资本											-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损											-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益											-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益							73,027,823.07				-73,027,823.07	-	-	-
6.其他											-	-	-	-
（六）其他					864,170,412.86						864,170,412.86	-1,584,722,122.79	-720,551,709.93	
四、本年年末余额	30,509,000,000.00	-	-	-	43,179,163,580.98	-	40,555,248,325.15	-	10,227,990,659.59	-	64,350,613,135.69	188,822,015,701.41	194,283,896,301.51	383,105,912,002.92

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)

2022年度

编制单位: 深圳市投资控股有限公司

金额单位: 元

项 目	上年金额												少数股东权益	所有者 权益合计
	归属于母公司所有者权益													
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	28,009,000,000.00	-	890,492,007.00	-	30,711,462,345.72	-	70,036,078,725.39	-	6,667,816,043.07	-	58,320,018,613.67	194,634,857,734.85	158,145,607,801.91	352,780,465,536.76
加: 会计政策变更							663,541,023.25		829,317,973.86		7,218,508,429.64	8,711,367,426.75	38,815,583.71	8,750,183,010.46
前期差错更正														-
同一控制下合并					-303,408,667.02		16,810,156.03				225,059,547.69	-61,538,963.30	13,091,659,101.67	13,030,120,138.37
其他														-
二、本年年初余额	28,009,000,000.00	-	890,492,007.00	-	30,408,043,678.70	-	70,716,429,904.67	-	7,497,134,016.93	-	65,763,586,591.00	203,284,686,198.30	171,276,082,487.29	374,560,768,685.59
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	4,316,218,167.99	-	-25,174,914,689.09	-	1,776,675,819.32	-	5,367,584,448.56	-13,714,436,253.22	21,437,558,249.99	7,723,121,996.77
(一) 综合收益总额							-25,349,807,015.52				10,658,957,258.85	-14,690,849,756.67	13,779,624,929.13	-911,224,827.54
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	3,783,058,619.24	-	-	-	-	-	-	3,783,058,619.24	12,731,029,850.43	16,514,088,469.67
1. 所有者投入的资本													3,089,565,582.12	3,089,565,582.12
2. 其他权益工具持有者投入资本													10,000,000,000.00	10,000,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额													-	-
4. 其他					3,783,058,619.24							3,783,058,619.24	-358,535,731.69	3,424,522,887.55
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备														-
2. 使用专项储备														-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,675,819.32	-	-5,116,480,483.86	-3,339,804,664.54	-4,574,183,916.98	-7,913,988,581.52
1. 提取盈余公积									1,776,675,819.32		-1,776,675,819.32	-	-	-
其中: 法定公积金									888,337,909.66		-888,337,909.66	-	-	-
任意公积金									888,337,909.66		-888,337,909.66	-	-	-
# 储备基金									-		-	-	-	-
# 企业发展基金									-		-	-	-	-
# 利润归还投资									-		-	-	-	-
2. 提取一般风险准备									-		-	-	-	-
3. 对所有者的分配									-		-3,339,804,664.54	-3,339,804,664.54	-4,574,183,916.98	-7,913,988,581.52
4. 其他									-		-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	174,892,326.43	-	-	-	-174,892,326.43	-	-	-
1. 资本公积转增资本									-		-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本									-		-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损									-		-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									-		-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益							174,892,326.43		-		-174,892,326.43	-	-	-
6. 其他									-		-	-	-	-
(六) 其他					533,159,548.75							533,159,548.75	-498,912,612.59	34,246,936.16
四、本年年末余额	28,009,000,000.00	-	890,492,007.00	-	34,724,261,846.69	-	45,541,515,215.58	-	9,273,809,836.25	-	71,131,171,039.56	189,570,249,945.08	192,713,640,737.28	382,283,890,682.36

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

公司所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市投资控股有限公司

金额单位：元

项 目	行次	本 年 金 额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库 存股	其他综合收益	专项 储备	盈余公积	一般风险 准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1	28,009,000,000.00	-	-	-	29,556,773,582.64	-	43,496,687,749.77	-	9,273,809,836.25	-	23,636,245,717.51	133,972,516,886.17
加：会计政策变更	2												-
前期差错更正	3												-
其他	4												-
二、本年年初余额	5	28,009,000,000.00	-	-	-	29,556,773,582.64	-	43,496,687,749.77	-	9,273,809,836.25	-	23,636,245,717.51	133,972,516,886.17
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	2,500,000,000.00	-	-	-	6,298,268,874.60	-	-4,070,955,068.28	-	954,180,823.34	-	-7,313,329,902.37	-1,631,835,272.71
（一）综合收益总额	7							-4,562,066,987.89				5,980,531,840.58	1,418,464,852.69
（二）所有者投入和减少资本	8	2,500,000,000.00	-	-	-	6,298,268,874.60	-	-	-	-	-	-	8,798,268,874.60
1.所有者投入的资本	9	2,500,000,000.00											2,500,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	10												-
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												-
4.其他	12					6,298,268,874.60							6,298,268,874.60
（三）专项储备提取和使用	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	14												-
2.使用专项储备	15												-
（四）利润分配	16	-	-	-	-	-	-	-	-	954,180,823.34	-	-12,802,749,823.34	-11,848,569,000.00
1.提取盈余公积	17									954,180,823.34		-954,180,823.34	-
其中：法定公积金	18									477,090,411.67		-477,090,411.67	-
任意公积金	19									477,090,411.67		-477,090,411.67	-
#储备基金	20												-
#企业发展基金	21												-
#利润归还投资	22												-
2.提取一般风险准备	23												-
3.对所有者的分配	24												-
4.其他	25												-11,848,569,000.00
（五）所有者权益内部结转	26	-	-	-	-	-	-	491,111,919.61	-	-	-	-491,111,919.61	-
1.资本公积转增资本	27												-
2.盈余公积转增资本	28												-
3.盈余公积弥补亏损	29												-
4.设定受益计划变动额结转留存收	30												-
5.其他综合收益结转留存收益	31							491,111,919.61				-491,111,919.61	-
6.其他	32												-
四、本年年末余额	33	30,509,000,000.00	-	-	-	35,855,042,457.24	-	39,425,732,681.49	-	10,227,990,659.59	-	16,322,915,815.14	132,340,681,613.46

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

公司所有者权益变动表(续)

2022年度

编制单位: 深圳市投资控股有限公司

金额单位: 元

项 目	行次	上年金额											
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1	28,009,000,000.00				29,195,835,783.10		69,663,247,865.73		6,667,816,043.07		16,517,960,319.96	150,053,860,011.86
加: 会计政策变更	2							-66,133,011.89		829,317,973.86		7,463,861,764.71	8,227,046,726.68
前期差错更正	3												-
其他	4												-
二、本年年初余额	5	28,009,000,000.00	-	-	-	29,195,835,783.10	-	69,597,114,853.84	-	7,497,134,016.93	-	23,981,822,084.67	158,280,906,738.54
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	-	-	-	-	360,937,799.54	-	-26,100,427,104.07	-	1,776,675,819.32	-	-345,576,367.16	-24,308,389,852.37
(一) 综合收益总额	7							-26,100,427,104.07				4,770,904,116.70	-21,329,522,987.37
(二) 所有者投入和减少资本	8	-	-	-	-	360,937,799.54	-	-	-	-	-	-	360,937,799.54
1. 所有者投入的资本	9												-
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												-
4. 其他	12					360,937,799.54							360,937,799.54
(三) 专项储备提取和使用	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	14												-
2. 使用专项储备	15												-
(四) 利润分配	16	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,675,819.32	-	-5,116,480,483.86	-3,339,804,664.54
1. 提取盈余公积	17									1,776,675,819.32		-1,776,675,819.32	-
其中: 法定公积金	18									888,337,909.66		-888,337,909.66	-
任意公积金	19									888,337,909.66		-888,337,909.66	-
#储备基金	20												-
#企业发展基金	21												-
#利润归还投资	22												-
2. 提取一般风险准备	23												-
3. 对所有者的分配	24												-
4. 其他	25												-3,339,804,664.54
(五) 所有者权益内部结转	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本	27												-
2. 盈余公积转增资本	28												-
3. 盈余公积弥补亏损	29												-
4. 设定受益计划变动额结转留存收	30												-
5. 其他综合收益结转留存收益	31												-
6. 其他	32												-
四、本年年末余额	33	28,009,000,000.00	-	-	-	29,556,773,582.64	-	43,496,687,749.77	-	9,273,809,836.25	-	23,636,245,717.51	133,972,516,886.17

企业负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

第十节 备查文件目录

1. 载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的会计报表。
2. 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。