**附件2 子公司2023年招聘岗位汇总表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **需求公司** | **部门** | **职位** | **招 聘 条 件** | | | | | | **人数** | **性质** |
| **专业** | **学历** | **职称** | **相关工作经验** | **年龄** | **具体要求** |
| **建开公司** | 总工程师室 | 部门经理 | 土木工程等相关专业 | 本科及以上 | 工程师及以上 | 8年及以上 | 45周岁及以下 | 1、具有8年及以上地产公司工程部或技术部负责人管理工作经验；  2、熟悉国家与地方法律法规、掌握房地产工程建设相关规范标准及建设流程、熟悉工程管理和技术；  3、取得工程类中级以上职称，高级工程师优先； 4、具有优秀的沟通协调能力，能够协调各部门之间关系，合理配置各部门资源。  5、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| 品控  管理部 | 客服岗 | 房地产相关专业 | 本科及以上 | / | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上地产公司客服工作经验，组织过房屋交付工作者优先； 2、熟悉项目前期风险预控，组织风险巡查，协调相关部门进行风险检查与整改工作；  3、具有项目风险事件的预控以及重难点事件的协调处理能力，及时有效地处理客户投诉和各类突发应急事件； 4、具备较强的团队协作精神， 具备良好的沟通协调能力、综合业务能力。 | 1 |  |
| 物业维修岗 | 房地产相关专业 | 本科及以上 | / | 8年及以上 | 45周岁及以下 | 1、具有8年及以上地产公司房屋维修管理工作经验； 2、熟悉房修服务体系的建设及运营管理工作； 3、熟悉第三方单位的招标流程，负责对各保修单位、第三方单位的管理； 4、具备较强的团队协作精神，具备良好的沟通协调能力、综合业务能力。  5、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| **建开公司** | 设计管理部 | 安装设计岗 | 电气工程、自动化等相关专业 | 本科及以上 | 工程师及以上 | 8年及以上 | 45周岁及以下 | 1、具有8年及以上电气设计工作经验；  2、具备全面的电气系统知识，熟悉电气、水、暖相关知识； 3、具有较强的各阶段设计图纸的审核能力,较强的分析解决问题的能力； 4、熟练使用各种办公软件,软件精通AUTO CAD;熟悉专业图纸及施工图和电气工程设计；  5、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| 财务  管理部 | 财务会计岗 | 财会、金融相关专业 | 本科及以上 | 中级会计师及以上 | 5年及以上 | 40周岁及以下 | 1、具有5年及以上地产公司财务会计工作经验； 2、熟悉项目启动至清算完成的一整套完整财务流程； 3、具有相关房地产知识、财务融资相关经验者优先； 4、具备良好的沟通协调能力。 | 1 |  |
| 工程  管理部 | 工程管理岗  （精装） | 土木工程等相关专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上装修管理经验，有高端酒店或高端写字楼精装工作经验者优先； 2、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，具有丰富的现场管理经验； 3、掌握相关绘图软件。 | 1 |  |
| 工程管理岗  （市政） | 园林景观等相关专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上地产公司景观工程管理经验，有大型房地产公司工作经验者优先； 2、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，具有丰富的现场管理经验； 3、掌握相关绘图软件。 | 1 |  |
| **南太湖控股** | 工程部 | 水利工程师 | 水利工程类专业 | 本科及以上 | 工程师及以上 | 5年及以上 | 40周岁及以下 | 1、具有5年及以上水利工程类设计或建设单位或施工工作经验；  2、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  3、熟悉掌握相关的绘图软件。 | 1 |  |
| 园林景观工程师 | 园林景观类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上园林绿化类设计或建设单位或施工工作经验；  2、取得助理工程师及以上职称；注册建造师优先；  3、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  4、熟悉掌握相关的绘图软件。 | 2 |  |
| 市政工程师1 | 土木工程类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上给水、电力工程相关工作经验；  2、取得助理工程师及以上职称；注册建造师优先；  3、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  4、熟悉掌握相关的绘图软件。 | 1 |  |
| 市政工程师2 | 土木工程类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1. 具有3年及以上智能化工程或交通安全工程或照明类工程工作经验； 2. 取得工程师及以上职称；注册建造师优先；   3、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  4、熟悉掌握相关的绘图软件。 | 1 |  |
| **市政公司** | 工程部 | 市政工程师 | 土木工程类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上道路桥梁工程类设计或建设单位或施工工作经验；  2、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  3、熟悉掌握相关的绘图软件；  4、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| 装修工程师 | 土木工程类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上装修类设计或建设单位或施工工作经验；  2、取得助理工程师及以上职称；注册建造师优先；  3、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  4、熟悉掌握相关的绘图软件。  5、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| 园林景观工程师 | 园林景观类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1. 具有3年及以上园林绿化类设计或建设单位或施工工作经验；   2、取得助理工程师及以上职称；注册建造师优先；  3、掌握设计规范知识，熟悉项目管理流程，丰富的现场管理经验；  4、熟悉掌握相关的绘图软件。  5、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| 经营部 | 招投标管理 | 土木工程类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上施工单位招投标管理工作经验，有造价师执业资格证书的优先；  2、熟悉招投标知识及工作流程，具备基本商务信函写作能力及较强的书面和口头表达能力，善于收集市场信息。 | 1 |  |
| 造价管理岗 | 土木工程类专业 | 本科及以上 | 助理工程师及以上 | 5年及以上 | 40周岁及以下 | 1. 具有5年及以上施工单位清单编制或成本核算经验或招投标工作经验，有造价师执业资格证书者优先；   2、会使用CAD、造价等软件，熟悉现行工程造价规范及操作规程；  3、工作细致认真，责任感强， 具备一定的文字功底。 | 1 |  |
| 财务部 | 会计岗 | 财会类专业 | 本科及以上 | 初级会计师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1. 具有3年及以上财务会计工作经验，具备建筑业企业财务工作经验优先； 2. 熟悉会计报表的处理.会计法规和税法.熟练使用金蝶、用友等专业财务软件； 3. 工作细致.责任感强.具有良好的学习能力.独立工作能力和财务分析能力。 | 1 |  |
| **旅游公司** | 运营部 | 运营管理岗1 | 旅游管理、教育、艺术、体育专业等 | 本科及以上 | / | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上旅游行业、教育研学等项目运营管理经验，对旅游项目的前中后期管理等具有丰富的经验；  2、能独立开发旅游运营类项目或研学课程，全流程跟踪项目规划及落地工作；  3、具备较强创新意识、团结精神、组织协调能力，具有较强人际交往能力及敏锐的洞察力、判断力和决策力；  4、条件优秀者可就年龄、学历等条件适当放宽。 | 1 |  |
| 运营管理岗2 | 旅游管理、教育、艺术、体育专业等 | 全日制本科及以上 | / | / | 30周岁及以下 | 1、具有设计旅游运营类项目或研学课程经验，具备全流程跟踪项目规划及落地工作能力；  2、具备较强创新意识、团结精神、组织协调能力，具有较强人际交往能力及敏锐的洞察力、判断力和决策力；  3、具有文旅自媒体运营经历及旅游产品策划经历的优先；  4、热爱旅游、艺术、户外运动，有创造力、想象力以及动手能力。 | 1 | 应届生 |
| **公用公司** | 市场经营部 | 技术招标岗 | 建筑类相关专业 | 本科及以上 | 工程师及以上 | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1、具有3年及以上招投标相关工作经验；  2、熟悉招投标法及招投标工作的内容，能独立制作市政绿化、政府采购类工程等标书编制；  3、掌握Excel/Word/CAD/IE等办公软件操作；熟练各种标书制作软件以及制作纸质类标书；  4、能够熟练配合施工过程中相关资料编制整理，配合预结算人员进行资料部分的编制填写；  5、具备良好的沟通协调能力。 | 1 |  |
| 物业公司 | 项目管理岗 | 管理类、服务类等相关专业 | 本科及以上 | / | 5年及以上 | 40周岁及以下 | 1、具有5年以上独立管理项目经验；  2、熟悉物业行业法律法规，专精物业综合体/商写/住宅的服务和管理；  3、具有良好的沟通组织能力和团队管理能力，思维清晰，爱岗敬业，有较强的全局观念和成本意识；  4、具有注册物业管理师或2年内获得市级及以上物业管理个人荣誉优先。 | 1 |  |
| **商业公司** | 招商服务部 | 招商服务岗（人才） | 市场营销、工商管理等相关专业 | 本科及以上 | / | 1年及以上 | 30周岁及以下 | 1. 具有1年及以上招商或人才发展等相关工作经验，对招商工作有浓厚兴趣； 2. 熟悉本地区投资优势和招商相关政策； 3. 遵守国家法律法规，爱岗敬业，品行端正，作风正派，无违法违纪记录，具有团队合作精神；   4、身体健康，具有良好的职业道德和履行岗位职责的能力； | 2 | 此岗位前期将驻点南太湖新区人才中心。 |
| 招商服务岗（金融） | 金融、法律、市场营销、工商管理等相关专业 | 本科及以上 | / | 5年及以上 | 40周岁及以下 | 1. 具有5年及以上金融企业招引及金融风险防控等相关工作经验； 2. 具备一定金融、招商等相关知识，具有一定文字功底； 3. 具备良好的沟通能力、协调能力和团队协作能力。 | 1 | 此岗位前期将驻点南太湖新区金融办 |
| 招商专员1 | 市场营销、工商管理、财务管理等相关专业 | 本科及以上 | / | 3年及以上 | 35周岁及以下 | 1. 具有3年及以上政府招商或招商推介相关工作经验； 2. 具备一定文字功底，具有一定金融、招商等相关知识； 3. 具有良好的沟通组织能力和团管理能力，适应出差安排，有较强的全局观念和成本意识。 | 1 |  |
| 招商专员2 | 市场营销、工商管理、财务管理、统计学等相关专业 | 全日制本科及以上 | / | / | 30周岁及以下 | 1. 具备一定文字功底，具有一定金融、招商等相关知识 2. 具有良好的沟通组织能力和团管理能力，适应出差安排，有较强的全局观念和成本意识；   3、对招商工作有浓厚兴趣。 | 1 | 应届生 |
| 经营拓展部 | 风险控制岗 | 经济、金融、法学类相关专业 | 全日制本科及以上 | / | 5年及以上 | 40周岁及以下 | 1、具有5年及以上法律风险管理相关工作经验；  2、具备一定文字功底，具有较强的沟通能力、执行能力；  3、取得法律职业资格证书优先。 | 1 |  |
| **合计** | | | | | | | | | **28** |  |