附件1：

**招聘岗位及要求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **部门** | **招聘****岗位** | **招聘****人数** | **岗位要求** |
| **专业** | **学历（学位）、职称** | **其 他** |
| 计划财务部 | 会计 | 2 | 会计学、财务管理、审计学等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有良好的沟通能力，富有团结凝聚意识，善于接受新事务的挑战，适任一人多岗工作；2、具有融资及基建财务核算管理工作经验，熟悉财务、税法等相关业务知识；3、要求正直诚信，具有良好职业道德。 |
| 融资管理（1） | 1 | 金融学、会计学、财务管理、审计学等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有良好的沟通能力，富有团结凝聚意识，善于接受新事务的挑战，适任一人多岗工作；2、具有3年以上财务工作经验，熟悉相关政策法规，财务流程；3、具有会计师职称、注册会计师、注册资产评估师、ACCA资格者，年龄可放宽至40周岁，专业可放宽至管理学、经济学其他专业。 |
| 融资管理（2） | 1 | 金融学、会计学、财务管理等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有良好的沟通能力，富有团结凝聚意识，善于接受新事务的挑战，适任一人多岗工作；2、具有3年以上融资经验（或银行信贷工作）者，专业可放宽至管理学、经济学其他专业。 |
| 项目管理部 | 安装工程师 | 1 | 建筑环境与能源应用工程、给排水科学与工程 | 全日制本科及以上学历 | 1、30周岁以下，户籍在宁波大市范围内2022年应届毕业生；2、积极上进，在学校期间表现优秀；2、熟悉建筑行业施工管理流程、法律法规和工程相关规范等知识；3、熟练运用建筑工程CAD、Office等各类办公技术软件。 |
| 投资发展部 | 经理助理 | 1 | 经济学类、工商管理类相关专业 | 全日制本科及以上学历，经济师、会计师及以上职称 | 1、40周岁以下，熟悉国有企业对外投资管理相关政策；2、具有5年以上财务、投资类行业相关工作经验，精通投资等相关业务流程；3、熟悉行业发展周期，善于搭建商业模式、拥有较强的运营管理及经济分析能力；4、具有优秀文字功底、沟通及组织协调能力。 |
| 投资管理 | 1 | 经济学类、工商管理类相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，熟悉国有企业对外投资管理相关政策；2、具有投资类行业相关工作经验，熟悉投资业务流程；3、熟悉行业发展周期，善于搭建商业模式、拥有较强的运营管理及经济分析能力；4、具有优秀的文字功底、沟通及组织协调能力。 |
| 合约采购部 | 合约采购管理 | 1 | 土木类、建筑类相关专业 | 全日制本科及以上学历，工程师（房屋建筑或市政道路方向）及以上职称 | 1、35周岁以下；2、具有工程招投标、工程采购或合同管理经验。 |
| 总师办公室 | 安装工程师 | 1 | 建筑环境与能源应用工程、给排水科学与工程 | 全日制本科及以上学历，工程师及以上职称 | 1、40周岁以下，具有5年以上设计院、房地产或建筑行业通暖和给排水等相关专业工作经验；2、熟练掌握建筑通暖、给排水等专业的设计，掌握设备安装专业知识、标注及要求； 3、熟悉工程管理流程及房地产开发流程，具有较强的组织管理协调能力；4、具有安装专业施工技术方案制定、施工图审核能力，对设备参数、选型、工艺有较深入了解。 |
| 海泽市政公司海泽市政公司 | 安全工程师 | 1 | 安全科学与工程类、道路桥梁与渡河工程等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有2年以上道路或桥梁项目建设单位、施工单位工作经验；2、熟悉国家及地方安全生产相关法规、政策，掌握施工现场安全技术规范；3、专业知识扎实，学习领悟能力强，有上进心，踏实肯干，能吃苦；4、有较强的表达能力，沟通协调能力强。 |
| 造价管理 | 1 | 道路桥梁与渡河工程、水利水电工程等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有3年以上市政、水利工程预算工作经验；2、熟悉计价、合同、管理等相关法律法规。 |
| 会计 | 1 | 会计学、财务管理、审计学、经济学、财政学、金融学等相关专业 | 全日制本科及以上学历，助理会计师及以上职称 | 1、35周岁以下，曾任主办会计或审计项目经理并具有1年以上财务工作经验，熟悉相关政策法规，财务流程；1. 具有良好的沟通能力，富有团结凝聚意识，善于接受新事务的挑战，适任一人多岗工作；
2. 具有以下其中一项职称或资格：会计师职称、注册会计师、注册资产评估师或ACCA资格。
 |
| 合约采购管理 | 1 | 土木类、建筑类相关专业 | 全日制本科及以上学历，工程师（市政道路方向）及以上职称 | 1、35周岁以下；2、具有工程招投标或工程采购或合同管理经验。 |
| 市政工程师（道路或桥梁方向） | 1 | 道路桥梁与渡河工程等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有2年以上道路或桥梁项目建设单位、设计单位或施工单位工作经验；2、具有较强的工程现场管控能力，能全面负责工程质量、进度、成本控制及协调现场各项工作；3、具有良好的沟通能力、执行能力和分析、解决问题的能力，并具有团队合作精神；4、熟悉工程有关配套手续办理流程。 |
| 资产管理公司 | 商业事业部企划经理/总监 | 1 | 汉语言文学、传播学、新闻学、广告学、行政管理等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、45周岁以下，具有10年以上企划相关工作经验；2、具有较强的市场策划能力、文案撰写能力和市场推广组织实施能力；3、具有丰富的品牌企划经验，具备独立的进度控制能力和统筹能力；4、熟悉平面设计，会使用相关软件；5、具有10年以上大型商业综合体、购物中心企划经理或区域经理及以上工作经验者，学历可放宽至本科。 |
| 商业事业部企划专员 | 1 | 专业不限 | 全日制本科及以上学历 | 1、30周岁以下，具有1年以上企划工作或活动策划工作经验；2、能熟练使用OFFICE办公软件、PS等制图软件，熟悉平面设计软件操作；3、具有良好的文字功力和语言表达能力，具有品牌包装、宣传推广、新闻公关、企业文化等文案创作经验；4、喜欢新媒体，有创意的思想、敏锐的触角，思路清晰，有企业公众号的运营经验，能独立选题策划、写稿、编辑。 |
| 商业事业部营运专员 | 1 | 工商管理、市场营销、国际商务等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、30周岁以下，具有商业综合体工作或实习经验；2、具备良好的沟通协调能力和解决问题的能力；3、能把握市场动态，了解行业价格水平、客户状况，拥有一定的客户资源；4、能够熟练使用OFFICE办公软件。 |
| 商业事业部翻译 | 1 | 专业不限 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有优秀的日语口译、笔译能力；2、工作严谨认真、责任心强，具有团队合作精神；3、能够熟练使用OFFICE办公软件。 |
| 资产管理公司 | 酒店事业部驻店会计 | 1 | 会计学、财务管理等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有3年以上会计工作经验，能够独立进行账务处理，熟悉会计法规和税法，熟练使用财务软件；2、具有良好的学习能力、独立工作能力和财务分析能力；3、工作细致，责任感强，良好的沟通能力、团队精神；4、具有中级会计师及以上职称者，学历可放宽至本科。 |
| 城市公用资源事业部经理 | 1 | 专业不限 | 全日制本科及以上学历 | 1、40周岁以下，5年以上市政道路、绿化工程养护及施工管理工作经验；2、具备独立承揽能力，熟悉工程业务承揽流程； 3、熟练使用各类办公软件。具有较强的沟通表达、组织协调和抗压能力，具有良好的团队合作能力、执行力和领导力；4、具有中级工程师及以上职称者，学历可放宽至本科。 |
| 城市公用资源事业部市政维护主管 | 1 | 电气类、土木类 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有5年以上市政维护相关工作经验；2、熟悉市政规划技术特点及管理办法、了解行业相关政策；3、熟悉各类市政管线规范要求，具有良好的协调沟通能力，抗压能力强。 |
| 城市公用资源事业部园艺工程主管 | 1 | 园艺、林学、园林、风景园林等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有5年以上市政、园林、景观、路桥、管道等方面工作经验；2、熟悉植物属性，熟练使用工程类软件，会制图、写方案，能够对景观方案提供技术支持。 |
| 城市公用资源事业部营运主管 | 1 | 计算机类、电气类 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有3年以上相关工作经验；2、工作认真负责，能吃苦耐劳，协调能力强，上进心强；3、熟悉项目管理流程。 |
| 综合办公室人事专员 | 1 | 人力资源管理、行政管理等相关专业 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有1年以上办公室工作经验，了解国家各项劳动人事法规政策；2、具有良好的书面、口头表达能力，具有较强的亲和力和服务意识，沟通领悟能力强；3、熟练使用常用办公软件及相关人事管理软件；4、具有强烈的责任感和敬业精神，工作细致认真，原则性强，有良好的执行力及职业素养。 |
| 计划财务部总监/经理 | 1 | 金融学、会计学、财务管理等相关专业 | 全日制本科及以上学历，会计师及以上职称 | 1、45周岁以下，具有5年以上经营类规上企业中高层相关工作经验；2、熟悉商业、酒店、物业等行业财务相关知识；3、能建立财务核算体系并进行有效的财务内部控制；4、熟悉财税金融政策，具备扎实的融资分析能力和判断能力，具备资本运作、会计核算、财务分析、资金管理等综合能力。 |
| 资产管理公司 | 质量安全部工程主管 | 1 | 土木工程等相关专业 | 全日制本科及以上学历，工程师及以上职称 | 1、35周岁以下，具有5年以上建筑现场施工管理经验；2、掌握建筑规范、标准及施工工艺要求；3、熟练操作CAD及其他办公软件。 |
| 质量安全部安全专员 | 1 | 专业不限 | 全日制本科及以上学历 | 1、35周岁以下，具有1年以上商业项目或物业公司安全体系经验；2、熟悉安全管理、安全操作规程及安全隐患工作，能有效指导项目各项安全管理运行管理工作；3、对消防设备有扎实的理论基础和一定的实操经验；4、具有安全生产管理员证者或退伍军人，学历可放宽至全日制大专。 |
| 质量安全部工程造价 | 1 | 土木工程、工程造价等相关专业 | 全日制本科及以上学历，助理工程师及以上职称 | 1、35周岁以下，具有5年以上招投标或工程造价相关工作经验；2、熟悉各项土建、工程设备、智能化、电气暖通等相关专业知识，能熟练使用工程相关办公软件。 |