附件：

江苏海鸿投资控股集团有限公司下属子公司公开招聘岗位一览表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 岗位代码 | 岗位名称 | 招聘人数 | 学历要求 | 年龄要求 | 专业 | 性别 | 其他资格条件和说明 |
| 1 | 成本土建（外派） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 工程管理、工程造价等相关专业 | 男 | 3年以上土建预决算或成本管理工作经验，具有造价员（土建）证书，熟悉招投标法律法规，具有政府部门、国有投资开发企业工作经验，注册造价工程师（一级）证书者优先考虑。 |
| 2 | 成本安装（外派） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 机电类或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上安装预决算或成本管理工作经验，具有造价员（土建）证书，熟悉招投标法律法规，具有政府部门、国有投资开发企业工作经验，注册造价工程师（一级）证书者优先考虑。 |
| 3 | 营销（策划）经理 | 1 | 全日制本科及以上学历 | 40周岁以下 | 营销、企划类或其他相关专业 | 男 | 5年以上房地产公司营销策划工作经验，精通房地产项目全程销售程序，熟悉相关政策法规，具有房地产策划、营销、推广、渠道、活动等房地产相关专业知识，有大型房地产企业经验者优先考虑。 |
| 4 | 项目经理 （外派） | 2 | 全日制大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上房地产开发行业相关工作经验，具备房屋建筑类中级职称或二级建造师执业资格及以上证书。熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，熟悉房地产开发项目全过程管理，具有一定的项目管理经验者优先考虑。 |
| 5 | 资料员 （劳务派遣） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 3年以上工程项目资料的编制、收集、整理、档案管理工作经验，熟悉国家、地方相关档案管理规定，具有较强的责任心和沟通协调能力。 |
| 6 | 成本土建 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 5年以上土建预决算或成本管理工作经验，具有造价员证，熟悉工程建设专业知识和国家相关政策法规。具有大型建筑施工企业经验或EPC项目者优先考虑。 |
| 7 | 成本安装 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 机电类或工程管理类相关专业 | 不限 | 5年以上安装预决算或成本管理工作经验，具有造价员证，熟悉工程建设专业知识及电气、暖通、给排水、智能化等专业工程，掌握工程量清单计价规范和定额，能独立编制预算、结算。熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 8 | 土建施工员 （施工单位） | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 3年以上建筑施工现场施工管理经验，具有二级建造师、安全员B证，熟悉工程建设专业知识，熟悉国家相关政策法规，具有大型施工企业经验者优先考虑。 |
| 9 | 绿化施工员（劳务派遣） | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 园林类相关专业 | 男 | 5年以上工作经验，具备城市绿化和园林景观等专业技术知识，熟悉CAD绿化图纸及住宅区、市政景观绿化施工工作流程。有园林项目经理证书、园林相关专业中、高级职称、资格证书的优先考虑。 |
| 10 | 智能化专员 | 2 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 电气、自动化、通信类相关专业 | 男 | 3年以上智能化专业工作经验，掌握智能化专业施工流程及相关技术，熟悉相关系统的调试方法。具有小区、商业、办公建筑工程项目电子和智能化安装相关经验。具有相关从业证书者优先考虑。 |
| 11 | EPC项目经理 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上开发单位或甲方代表工作经验，熟悉国家相关政策，熟练掌握建筑行业相关知识，能组织编制项目总控计划及相应的专项计划，监控项目实际进度与计划的偏差，采取相应措施实现进度目标，具有较强的团队合作意识、协调沟通能力、工作责任感，持一级建造师、造价师证书者优先或EPC项目管理经验者优先。 |
| 12 | EPC项目设计 | 1 | 大专及以上学历 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 不限 | 5年以上建筑工程行业设计或规划工作经验，熟悉国内建筑设计规范、工作流程，有较强的沟通协调能力、独立的施工图设计能力和深化能力，熟练掌握 CAD、PHOTOSHOP 等绘图软件，有EPC工程总承包经历者优先。 |
| 13 | 土建工程师 | 3 | 全日制大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上土建工作经验，具有一级建造师证书或中级及以上职称。熟悉现行的工程标准、规范、具备较强的执行能力、组织协调能力，具有大型企业工作经验者优先考虑。 |
| 14 | 机电工程师 | 3 | 大专及以上 | 40周岁以下 | 建筑工程或工程管理类相关专业 | 男 | 5年以上机电岗位工作经验，具有一级建造师证书或中级及以上职称。熟练操作CAD，熟悉现行的工程标准、规范，有大型企业经验者优先考虑。 |
| 15 | 招标采购主管 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类专业优先 | 不限 | 3年以上招标采购工作经验，至少经历一个完整的工程开发项目，熟悉招采流程，能独立完成各总包与分包招标工作，熟悉工程施工市场价格及常用材料的市场行情；有较强的分析问题和解决问题的能力，有大型房地产行业招采工作经验者优先考虑。 |
| 16 | 招标采购主管 | 1 | 全日制大专及以上学历 | 35周岁以下 | 建筑工程或工程管理类专业优先 | 男 | 3年以上招标采购工作经验，至少经历一个完整的工程开发项目，熟悉招采流程，能独立完成各总包与分包招标工作，熟悉工程施工市场价格及常用材料的市场行情；有较强的分析问题和解决问题的能力，有大型房地产行业招采工作经验者优先考虑。 |

 注：招聘岗位人员年龄35周岁以下是指出生时间为1985年1月1日（含）以后出生的；其余依此类推。