

临沂市瑞和物业管理有限公司 2020年9月技能型岗位人才招聘简章

临沂市瑞和物业管理有限公司（以下简称“临沂瑞和物业公司”）成立于2019年5月，注册资本金500万元，是临沂城投集团权属临沂市公共住房经营有限公司下属全资子公司。公司经营范围涵盖物业管理、食堂、保洁服务、停车服务等多个领域，现营项目有临沂高铁北站站前广场项目、柳青玺悦售楼处项目、公共住房项目等。为满足公司经营发展人员需求，现面向社会公开招聘部分技能型岗位人才。

一、招聘岗位和资格条件

计划招聘11个岗位，共16人，招聘岗位及报名资格条件见《临沂瑞和物业公司2020年9月技能型人才招聘计划表》。

二、应聘人员基本条件

- （一）政治思想素质过硬，具有强烈的事业心和责任感。
- （二）应聘人员年龄应在40周岁以下（1979年9月1日以后出生，有特殊年龄要求的以《招聘计划表》为准）。
- （三）具有履行岗位职责所需的专业知识和职业素养。
- （四）遵纪守法，无不良履职记录。
- （五）具有较强的组织协调和综合表达能力。
- （六）具备良好的心理素质和能够正常履职的身体素质。

(七) 符合招聘岗位要求的专业等其他资格条件，其中工作年限统计截止时间为 2020 年 9 月 1 日。

有下列情形之一的不得应聘：

(一) 曾受过刑事处罚的和曾被开除公职的人员。

(二) 涉嫌违纪违法正接受有关机关审查尚未作出结论的。

(三) 有恶意失信行为被法院纳入失信人员名单尚未撤销的。

(四) 在各级各类招考中被认定有舞弊等严重违反纪律行为的。

(五) 现役军人、在读全日制普通高校非应届毕业生。

(六) 法律、法规以及其他规定不得应聘的情形。

三、招聘工作流程

(一) 报名方式与时间。报名时间自招聘公告发布之日起至 2020 年 9 月 26 日下午 17 时。通过临沂市国资委网站、临沂城投集团网站等平台发布招聘简章。

本次报名采用网上报名的方式，报名人员可通过临沂市国资委网站、临沂城投集团网站下载《报名简历表》，填写后以电子扫描件（PDF 格式文件，不接收其它形式的简历投递）将报名材料发送至指定邮箱（lyruihewuye@163.com），邮件及文件名称为“应聘 XX 岗位+姓名”，每人限报 1 个岗位。

报名材料：1.《报名简历表》；2.有效身份证明；3.学历学位证（海外留学取得学历学位者需提供教育部留学服务中心出具的《国（境）外学历学位认证书》）；4.中国高等教育学生信息网（学信网）《教育部学籍在线验证报告》（网页截图无效）；

5.取得的其他证书（执业资格或职称证书、获奖证书、荣誉证书等）。

上述报名材料应按要求发送至指定邮箱，不按相关要求报名的不予审核通过。

（二）资格审查。资格审查贯穿招聘工作的全过程，在网上对应聘人员简历等材料进行初步筛选，对符合招聘条件的应聘人员进行资格审查。根据资格审查情况经研究确定进入考试范围人员名单，考试时间及地点将通过电话或电子邮件等方式告知，未接到通知者即未进入考试范围。

（三）考试。考试内容根据聘用岗位特点进行设定，采取面试或实操等方式。考试同时进行资格复查，进入考试范围人员应携带以上报名材料原件和复印件一份进行审核并参加面试。考试时间、地点和相关事宜另行通知，报名人员须保持通讯畅通。

考试成绩设最低达标线，最低达标线为 60 分，低于达标线不予聘用。根据考试成绩从高到低按照拟聘用计划 1:1 的比例确定进入考察人选。

（四）考察。对进入考察范围的人员名单进行为期 3 天的公示，并对公示无异议人员通过查阅档案、查验证明、实地考察或电话访谈等方式对考察人选的资格条件进行复审，对其政治思想、道德品质、专业知识、能力素质、个人档案以及是否需要回避等方面情况进行考察。安排考察对象写出个人工作总结，考察对象为在职人员的，原则上要求工作单位出具考察对象的鉴定材料（加盖工作单位公章），并请考察对象出具户籍所在地派出所无违法犯罪证明。考察发现应聘者不符合招聘条件或提供材料信

息不实的，取消其应聘资格。

（五）体检。对考察合格的拟聘用人员，由临沂城投集团负责组织进行体检。体检标准和项目参照事业单位工作人员的体检标准和要求执行，国家另有规定的从其规定。对按规定需要复检的，不在原体检医院进行，复检只进行 1 次，结果以复检结论为准，对体检不合格的不予聘用。

（六）公示及聘用。对经上述程序确定的拟聘用人员名单进行为期 5 个工作日的公示。公示期满后，对没有问题或反映问题不影响聘用的，按审批程序报临沂城投集团确定拟聘用人员，对适任并协商一致的应聘人员办理聘用手续。如个别岗位没有适任人员，或者无法与应聘者协商一致，将对该岗位延期或终止招聘。受聘人员按规定实行试用期制度，期满考核合格的正式聘用，不合格的解除劳动合同。

四、工作地点和薪酬待遇

（一）薪酬待遇根据具体岗位确定，按国家有关规定缴纳五险一金，提供各类培训、学习机会。

（二）符合临沂市人才引进有关政策规定的，招聘引进的全日制博士、硕士研究生和“双一流”高校本科生，工作一年以上享受我市高学历人才津贴（连续 3 年，博士研究生每人每月 3000 元，硕士研究生每人每月 2000 元，“双一流”高校本科生每人每月 1000 元）。

五、其他

（一）资格审查贯穿招聘工作全过程。应聘人员应提供真实有效的相关信息和材料，对弄虚作假、信息填报不实者，一经查

实，即取消应聘或聘用资格。应聘人员不按规定参加审核、考试、考察、体检等，视为自动放弃应聘资格。对自动放弃或考察、资格审查、体检不合格造成的空缺，可从进入同一岗位考试范围的人员中按照考试成绩从高到低依次等额递补。

（二）本次招聘以临沂城投集团名义统一组织，城投集团及临沂瑞和物业公司有权根据岗位需求变化及报名情况等因素，调整、取消或终止个别岗位的招聘工作。确定被聘用的人员，须服从城投集团及瑞和物业公司统一工作安排。对于人员未招满的岗位，优先从考试合格人员范围内进行调剂，无法调剂的另行组织招聘，后续招聘安排视情况确定，招满为止。

（三）应聘人员在招聘期间，应仔细阅读简章及附件，及时了解相关网站发布的最新信息，保持联系方式畅通，谢绝至办公场所咨询推荐。如因个人原因未获知相关信息而影响招聘的，责任由应聘者承担。城投集团对应聘人员提供的资料及信息将严格保密，恕不退还。

（四）本次招聘不收取任何费用，不授权任何机构进行培训。除本次发布的招聘信息外，不招聘其他人员，也不在临沂市以外地点安排招聘相关工作，请提高警惕，谨防上当受骗。

（五）如有其它事宜请电话咨询，联系电话：0539-4112496，8113930（工作日周一至周五，上午 8:00-12:00，下午 2:00-5:30）。

附表：1.临沂瑞和物业公司 2020 年 9 月技能型人才招聘计划表
2.报名简历表